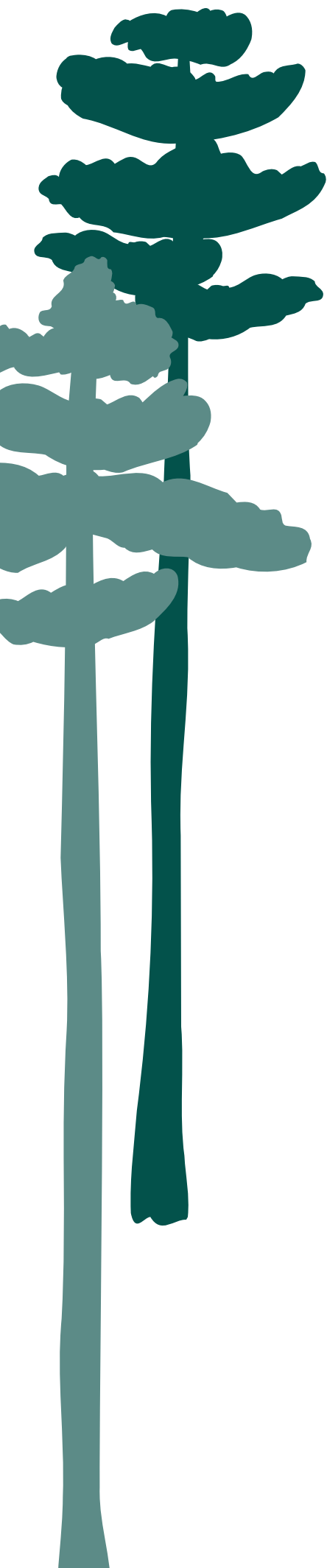




Skogsfastighet i Sarvisvaara

Stor och väskött skogsfastighet mellan Gällivare och Överkalix. Skogsmarken ligger lättåtkomligt och genomkorsas av flera skogsbilvägar. Jakträtt och andel i Gällivare allmänning medföljer.

Arealuppgifter

Totalt 515 hektar totalt varav 319 hektar skogsmark
Virkesförråd 20 800 skogskubikmeter

Fastighetsmäklare

Peter Öqvist, telefon 0920-22 10 44, 070-26 92 444
peter@skogsochfastighetsbyran.se

Skogs &
Fastighetsbyrån AB



Anbudsunderlag

Försäljningsobjekt

Stor och välskött skogsfastighet med två skogsskiften.
Skogarnas åldersfördelning ligger i huvudsak mellan 40-70 år
med jämn spridning.

Belägenhet

Fastighetens markområden är belägna i Sarvisvaara mellan
Gällivare och Överkalix. Fastigheten kan nå från Nattavaara
eller från väg E10, avfart vid Skróven, väg genom Torrivaara.

Nyttjanderätt till gården

Gården med samtliga byggnader och tomt kommer att
förbehållas en av säljarna genom ett nyttjanderättsavtal.

Anbud

Fastigheten säljs genom budgivning. Anbud lämnas/skickas till
mäklaren.

Arealuppgifter

Fastighetens areal är enligt fastighetsregistret 512 hektar.
Arealens fördelning på ägoslag är enligt mätning på skogskarta

produktiv skogsmark	319 hektar
impediment och övrig mark	189 hektar

Taxeringsuppgifter 2017

Totalt taxeringsvärde:	2.055.000 kr varav
Skogsmark	1.962.000 kr
Impediment	87.000 kr

Skogsbruksplan och värdering

De uppgifter om skogstillståndet som presenteras i detta
underlag har erhållits från en skogsbruksplan som upprättats
av Skogsstyrelsen oktober 2017. Fastigheten värderades hösten
2018, se bilaga.

Sammanfattning:

Fastighetens virkesförråd exl naturvårdsklassad skog är 66 m³sk/ha. Huvuddelen av virkesförrådet finns i medelålders skogar mellan 40-70 år. I skogsbruksplanen föreslås 12 hektar att slutavverkas (äldre än 90 år).

Avverkning naturvärden m.m.

Fastighetens skogar är välskötta, skogsbruksplanens rekommendationer har följts av ägarna. Avdelningarna 36, 26 och 24 har gallrats efter att skogsbruks-planen upprättades. Virkesförrådet har i dessa avdelningar justerats med avverkad volym. I skogsbruksplanen föreslås att totalt 32 hektar lämnas till fri utveckling dvs. utan avverkningsåtgärder. Avdelning 51 är en registrerad nyckelbiotop. För att definitivt klargöra möjligheterna för slutavverkning måste tillstånd ansökas hos Skogsstyrelsen.

Nyttjanderätter, servitut m.m.

Fastigheten besväras förutom nyttjanderätten till gården endast av tre ledningsrätter. Fullständig servitutsutredning är ej utförd.

Inteckningar och lån

Fastigheten säljs obelånad. Det finns fyra pantbrev om totalt 15.200 kr. Samtliga pantbrev är förkomna och kommer att dödas genom säljarens försorg.

Mantal

Fastigheten har 7/64 mantal.

Samfälligheter, vägar mm

Köparen övertar fastighetens andelar i samfälligheter och gemensamhetsanläggningar bl a vägar.

Sarvisvaara S:1, Skifteslagets vägar

Sarvisvaara S:2 Skifteslagets vattenområden samt bundet fiske.

Sarvisvaara S:3. Kvarn- och upplagsplats

Allmänningsandel

Sarvisvaara 1:2 har genom sitt mantal andel i Gällivare allmänningsskog, med bl.a. bidrag till skogsvårdsåtgärder m.m. Som delägare i allmanningen finns möjlighet att lösa jaktkort för småviltjakt på 63 700 hektar samt fiskekort. Se allmänningens hemsida för mer information. www.allm.se

Jakt

Jakträtten kan övertas av köpare från och med jaktåret 2019/20.

Köparens besiktningskyldighet

Det åligger köpare att på egen hand och/eller genom konsult noggrant undersöka Fastighetens markområden och skogstillgångar. Skogsinventering sker genom stickprovsvis taxering, en beprövad teknik som ger ett uppskattat värde. Presenterade skogsuppgifter skall endast ses som hjälp vid egen skogsinventering. Avvikelser i såväl enskilda bestånd som i totalförråd kan förekomma.

Förvärvstillstånd

Fastigheten ligger inom område som enligt jordförvärvslagen (1979:230) utgör glesbygdsområde. Privatpersoner som sedan mer än 12 månader varit mantalsskrivna i Gällivare kommun kan fritt köpa fastigheten, för övriga krävs förvärvstillstånd.

Visning

Intressent får på egen hand besikta fastigheten.

Försäljningssätt

Fastigheten säljs genom budgivning. Förhandling mellan de högsta budgivarna kan bli aktuellt. Säljarna har fri prövningsrätt.

Tillträde

Tillträde sker senast 30 dagar från köpekontraktets upprättande, eller enligt överenskommelse.

Lagfart

Köpare svarar för lagfartsansökan och de kostnader detta medför, vid fastighetsreglering uppkommer ingen lagfartskostnad.

Skattekonsekvenser för köpare

Skatteinformation för köp av skogsfastigheter kan ges av mäklaren.

Peter Öqvist / Fastighetsmäklare

peter@skogsochfastighetsbyran.se tfn 0920- 22 10 44, 070-26 92

444Kungsgatan 23, 972 31 Luleå • www.skogsochfastighetsbyran.se •



Skogsvärdering

Gällivare Sarvisvaara 1:2



Skogsstyrelsen
Norra Norrbottens distrikt

Värderingsutlåtande

Skogsstyrelsen Norra Norrbottens distrikt har på uppdrag av Peter Uvemo värderat skogsmarken på fastigheten Gällivare Sarvisvaara 1:2.

Arealen uppgår till 515,4 hektar (inkl. vatten) varav 318,4 hektar utgörs av produktiv skogsmark, inklusive hänsynsmark. Virkesförrådet på den produktiva skogsmarken (exkl. hänsynsmark) uppgår till cirka ca 21 760 m³sk vilket motsvarar ca 76 m³sk per hektar. Medelboniteten har beräknats till 2,5 m³sk per hektar och år.

Värderingen är gjord i Beståndsmetoden som baseras på värdering av det enskilda beståndet (se bilaga 2). Uppgifter om virkesförråd, trädslagsfördelning, virkesuttag m.m. grundar sig på okuläruppskattning i kombination med stödmätningar, bland annat med hjälp av relaskop. Fältarbetet är utfört i augusti 2017. Framskrivning av tillväxten för 2018 är utförd.

Avkastningsvärdet

Det beräknade avkastningsvärdet för skogsmarken på fastigheten uppgår till **5 840 000 kronor**, avrundat värde. Marknadsvärdet kan vara annat då köpare ser andra värden/anledningar till förvärv än enbart avkastningsvärdet för pågående markanvändning. Värdet av hänsynsmarken (målklass NS NO) utgör 554 000 kronor av totala värdet.

Marknadsvärdet

Enligt Lantmäteriets minienkät (avseende våren år 2018) för område IV och V (Norrlands kust- och inland) så är genomsnittet av de förväntningarna som marknadens aktörer har på fastighetspriserna 255 kr/m³sk eller 27 000 kr/ha. För Norrbottens inland och Tornedalen är förväntningarna 220 kr/m³sk eller 20 000 kr/ha i snitt. Siffrorna i enkäten får anses som grova. Motsvarande område har av LRF-konsults prisstatistik redovisats till 250 kr/m³sk (en nedgång på 7 %).

Bedömningar av marknadsvärden är något osäkra då antalet försålda fastigheter av samma karaktär/läge på den öppna marknaden är förhållandevis få. Generellt så betalas det mer för de mindre fastigheterna (kr/m³sk eller kr/ha) än för de stora då en större kundgrupp blir aktuell. En stor fastighet som är delad i få skiften och som är tillgänglig via skogsbilvägar som denna fastighet är också mer attraktiv på marknaden. Med det resonemanget kan man anta att marknadspriset för Gällivare Sarvisvaara 1:2 ligger minst i nivå med avkastningsvärdet.

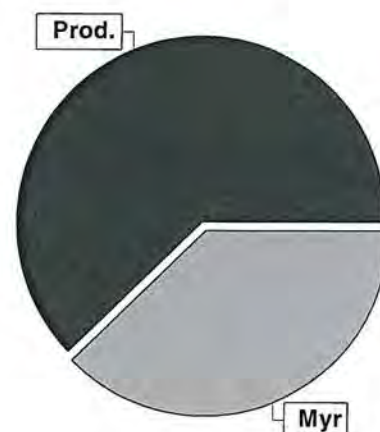
Värderingsförutsättningar

- Aktuella virkesprislistor. Sveaskogs virkesprislista har använts.
- En glidande diskonteringsfaktor på 2,6 till 2,9 procent har använts.
- Kostnader, m.m. grundar sig på Lantmäteriverkets rekommendationer.
- I samband med förnygringsavverkningar lämnas generell miljöhänsyn med upp till 10 % av värdet. 2 % avdrag har gjorts i värderingen för generell miljöhänsyn.
- Värderingen är knuten till pågående markanvändning. När det gäller skogsmark är skogsbruk normalt pågående markanvändning. Ingen hänsyn är tagen till övriga värden.
- Värderingsprogrammet utgår från att alla bestånd som uppnått lägsta slutavverkningsålder kan avverkas, i praktiken är dock det inte alltid möjligt.
- I arealuppgifter kan ingå diken, vägar m.m.

Sammanställning över fastigheten

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	318,6	61
Myr/kärr/mosse	188,7	37
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	5,5	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	2,6	<1
Annat	0,0	<1
Summa landareal	515,4	
Vatten	0,0	



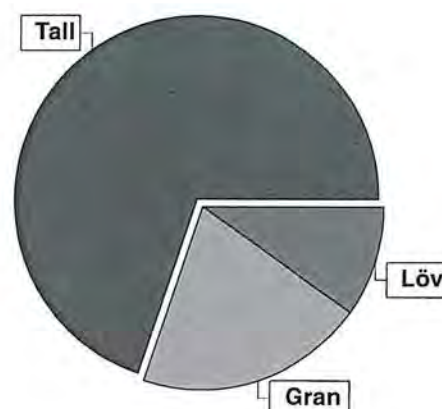
Virkesförråd

	m³sk	%
Totalt	16878	70
Tall	4908	20
Gran	2356	10
Löv	1	<1
Björk		

m³sk
24143

Medeltal

m³sk per hektar
76



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha
2,5

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2017 - 2026 beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år
884

Avverkningsförslag

Föryngringsavverkning

m³sk
1048

Gallring

1128

Totalt under perioden

2176

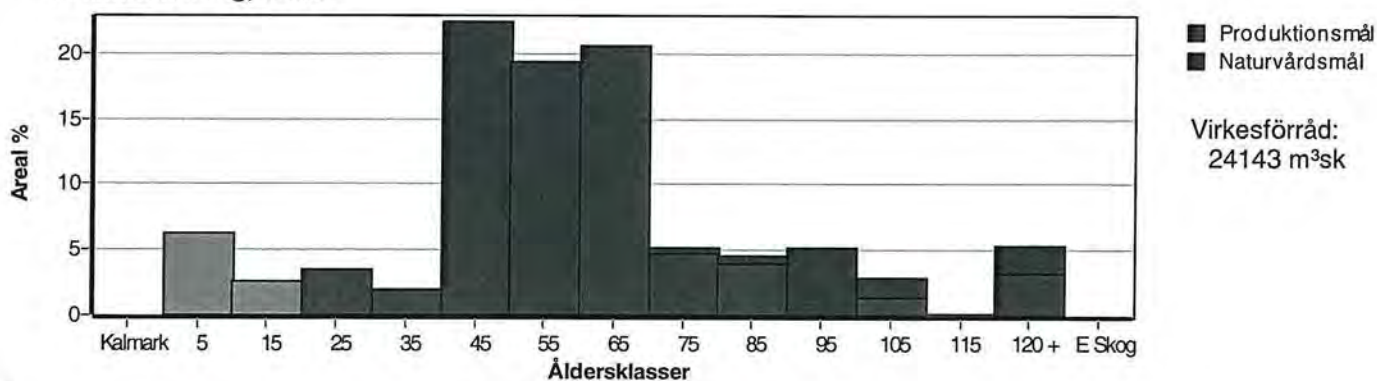
Förväntad tillväxt första växt-säsongen

m³sk
894
m³sk per ha
2,8

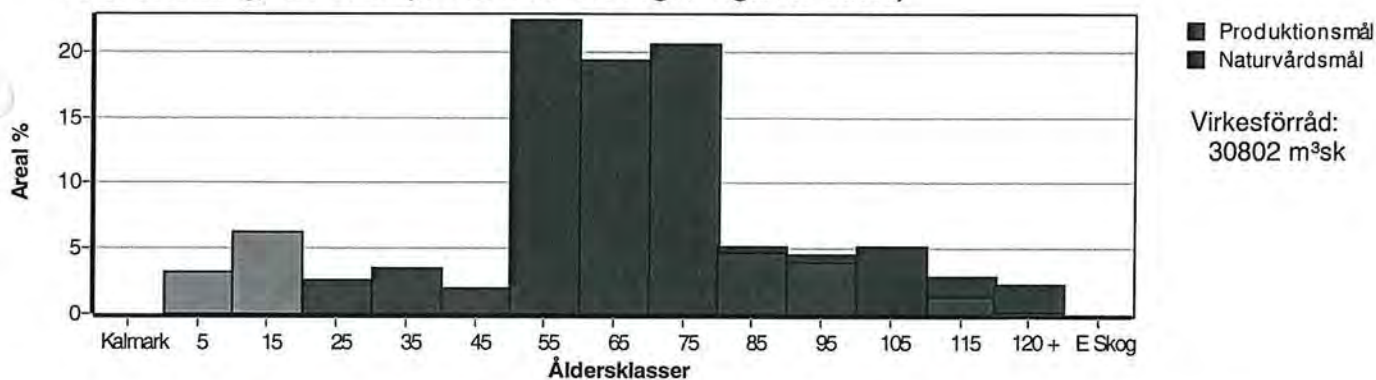
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd					
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Björk %
Kalmark								
- 9 år	20,1	6	27	1	77		21	2
10 - 19	8,1	3	94	12	77	15	9	
20 - 29	11,1	3	553	50	75	11	14	
30 - 39	6,2	2	183	30	67	6	27	
40 - 49	71,4	22	4479	63	79	10	12	
50 - 59	61,9	19	4257	69	49	33	18	
60 - 69	65,4	21	6352	97	91	8	1	
70 - 79	16,4	5	1802	110	71	21	8	
80 - 89	14,7	5	1710	116	98	2		
90 - 99	16,6	5	1499	90	10	71	19	
100 - 109	9,1	3	1209	133	71	24	5	
110 - 119	0,6		89	148	95	5		
120 +	17,0	5	1790	105	46	39	14	
Lågprodskog(E)								
ÖF/Skikt	[1,4]		99	71		20	80	
Summa/Medel	318,6	100	24143	76	70	20	10	

Arefördelning, aktuell



Arefördelning, om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 9 % (28,2 ha) och om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs) 9 % (30,2 ha).

Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd					
	ha	%	Totalt m ³ sk	m ³ sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Björk %
Kalmark K1								
K2								
Röjningsskog R1	20,1	6	27	1	77		21	2
R2	35,0	11	1474	42	37	38	25	
Gallringsskog G1	216,4	68	17698	82	81	12	7	
G2	2,6	1	481	185	100			
Föryngrings-avverknings-skog S1	11,2	4	1243	111	72	21	7	
S2	1,4		232	166	98	2		
S3								
Lågproducerande skog E1								
E2								
E3								
Överstånd/Skipt	[1,4]		99	71		20	80	
Målklass NS								
Målklass NO	31,9	10	2889	91	16	65	19	
Summa/Medel	318,6	100	24143	76	70	20	10	

Kalmark

K1 Obehandlad kalmark

Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

K2 Behandlad kalmark

Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Plantskog

Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

R2 Ungskog

Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

G1 Normal gallringsskog

Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverknings-skog

S1 Skog som kan föryngringsavverkas

Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas

Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.

S3 Skog i föryngringsbar ålder

Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt träslag.

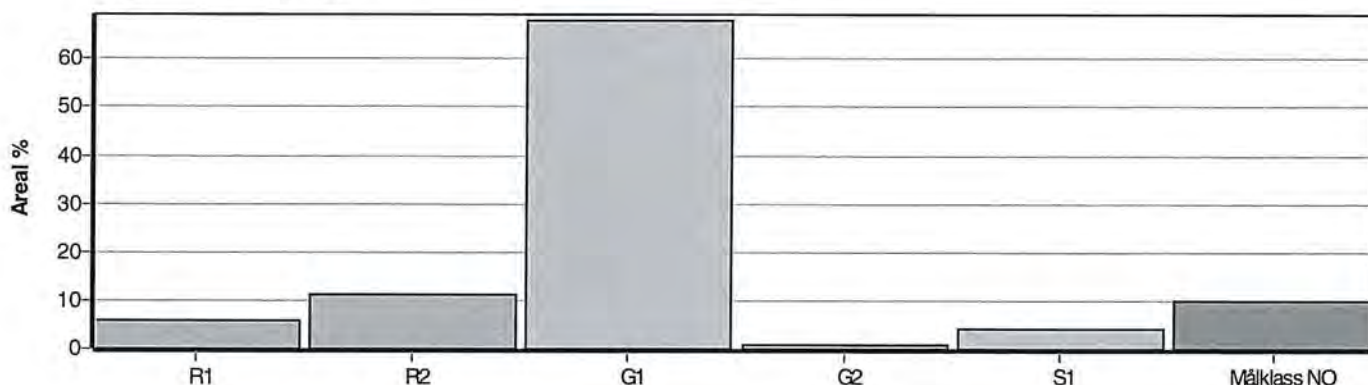
E3 Skog av hagmarkskaraktär

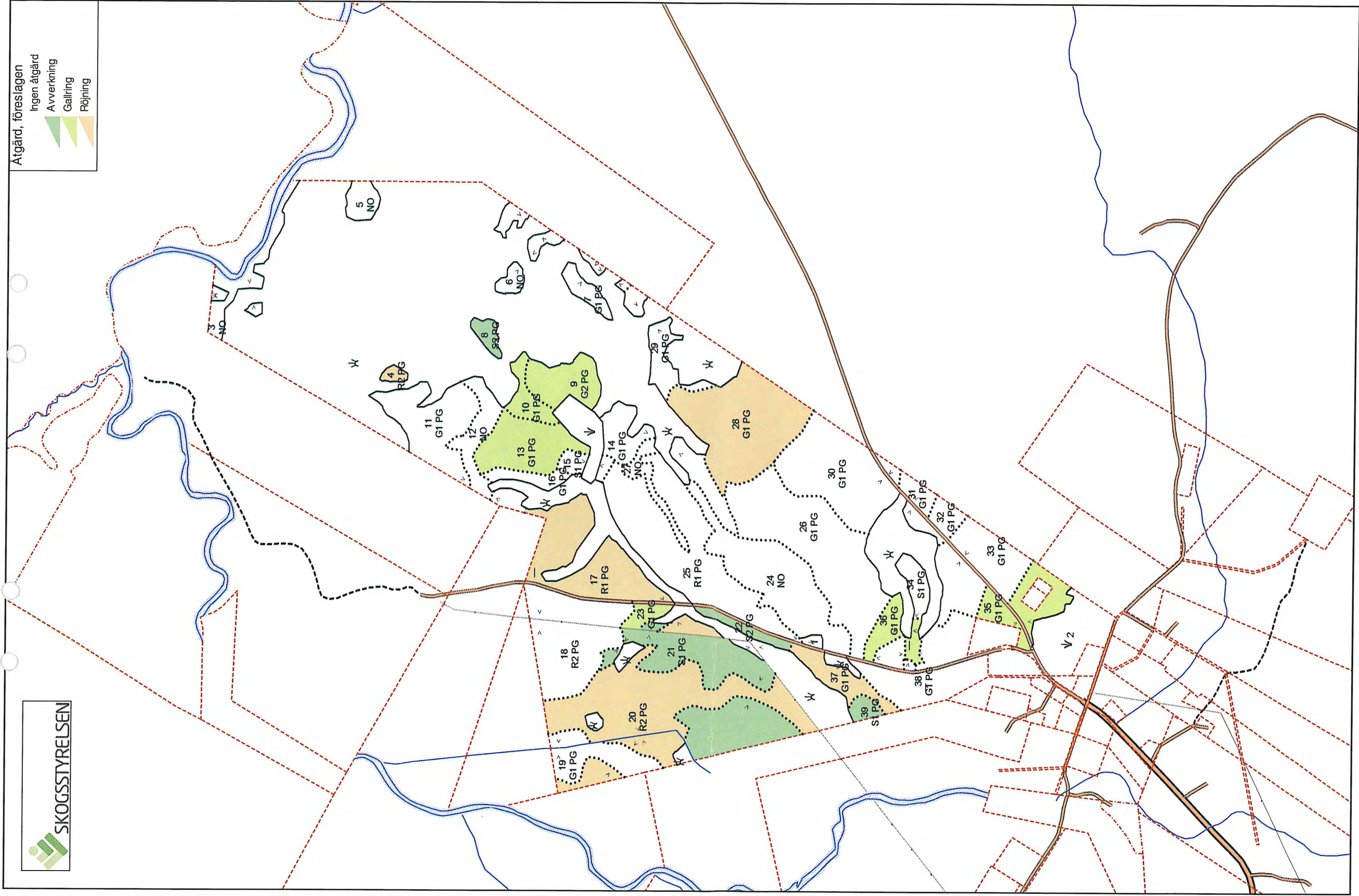
Gles skog av hagmarkskaraktär.

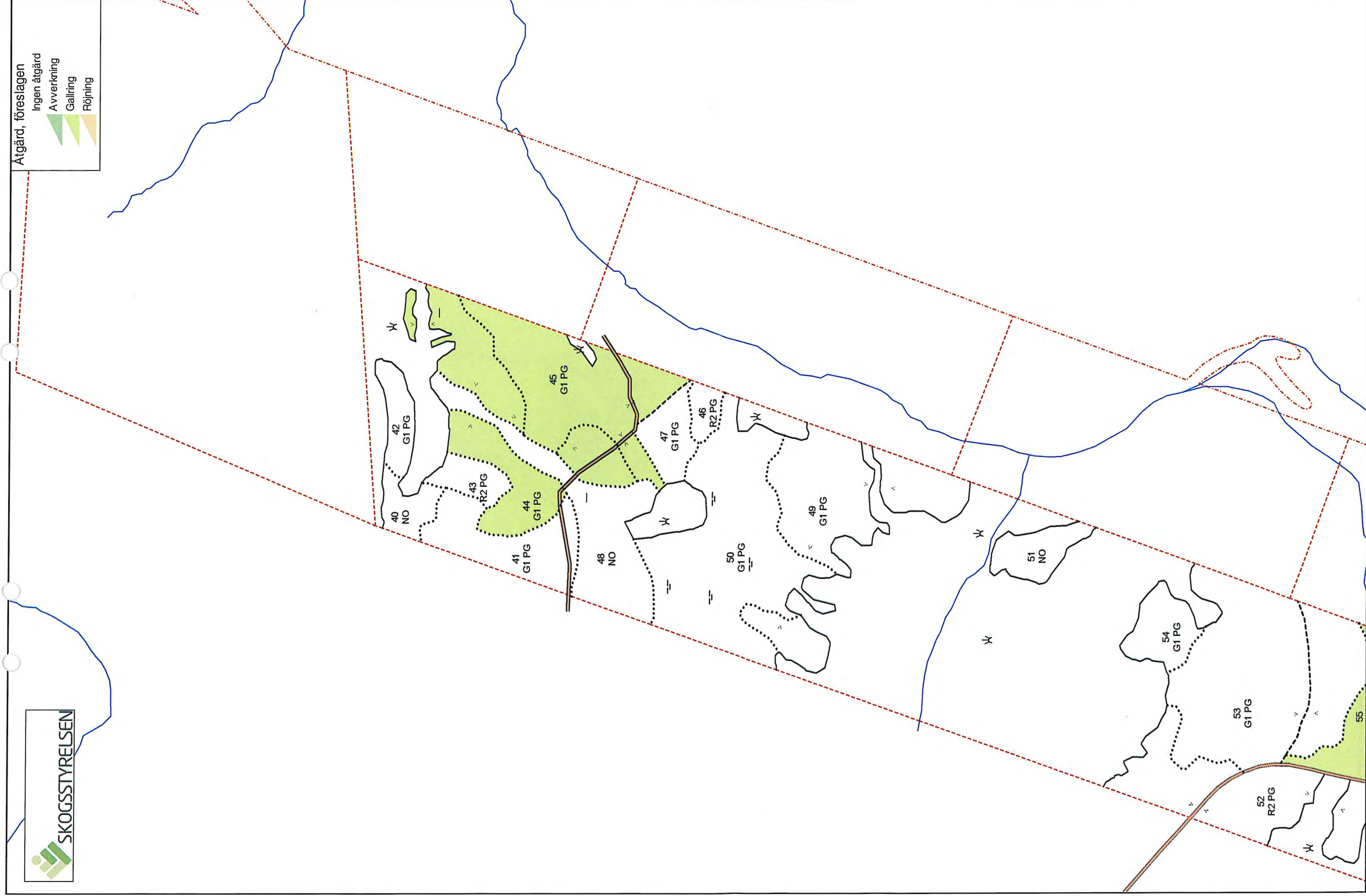
Naturvårdsmål NS/NO

NS Naturvårdsmål med skötsel

NO Naturvårdsmål, orört









Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

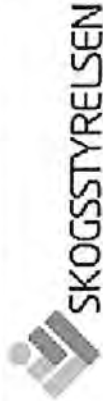
¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd				Gyl	Trp				%	m³sk		
1	181,7	2											Myr						
2	5,5	4											Inägomark						

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

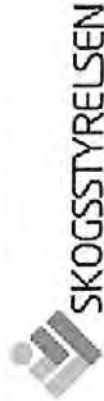
¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				Gyl	Trp				%	m ³ sk		
1	181,7	2											Myr						
2	5,5	4											Inägomark						

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk		
3	2,1 (-0,2)	1 2	125		G14	106	201	NO,s	Gran Löv	19 15	421		Kantzonen mot vattendrag Blåbärstyp (30) Fuktig (3) Sandig-moig morän Avdrag: myr	Ingen åtgärd				2,2	
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Natur mål: Lämna örtrik bäckmiljö för fri utveckling. På sikt öka andelen död ved och grova träd.																			
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			
4	0,3	1	39	R2	T16	44	13	PG ²	Tall	100	221		Ojämnt Olikådrigt Stor diameterspridning Lingontyp (25) Frisk (2) Sandig morän	Röjning Barr	1	10		2,9	
Prod mål: Produktion av tall med god kvalitet.																			
Drivning: G: Mellanklass (2). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig morän.																			
5	1,0	1	125		T14	98	98	NO,s	Tall	10	321		Skogsholme i myr Blåbärstyp (30) Frisk (2) Sandig-moig morän	Ingen åtgärd				2,0	
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Natur mål: Återskapa en skog med grova döda och döende träd																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m³sk		
6	1,5	1	78		G14	88	132	NO,s	Tall	20	421		Försumpat	Ingen åtgärd				2,7	
									Gran	65			Glest						
									Löv	15			Beståndsrester						
													Blåbärstyp (30)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Natur mål: Återskapa en skog med grov död o döende ved																			
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			
7	1,2	1	76	G1	G14	109	131	PG ²	Tall	50	421		Ojämnt	Ingen åtgärd				3,2	ii ¹
									Gran	40			Beståndsrester						
									Löv	10			Delvis försumpat						
													Blåbärstyp (30)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av blandskog																			
Generellt: granunderväxt																			
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			
8	0,6	1	155	S2	T16	174	104	PG ²	Tall	95	321		Lövuppslag	Förnyg avv	1	95	99	0,3	ii ¹
									Gran	5			Blåbärstyp (30)	Markberedning, bränning (F)	1				
													Frisk (2)	Plantering (F)	1				
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av blandskog																			
Generellt: Enstaka björk och asp																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn
1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	192		
9	2,6	1	103	G2	T20	185	481	PG ²	Tall	100	25	222	Överslutet	Sista Gallring	1	40	192	2,8	ii¹
													Lingontyp (25)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av tall med god kvalitet.																			
Generellt: Enstaka gran o löv Sista gallring SNARAST																			
Drivning: G: Mellanklass (2). Y: Mellanklass (2). L: Mellanklass (2). Sandig-moig morän.																			
10	1,3	1	78	G1	G14	119	155	PG ²	Tall	30	20	421	Före detta myr	Gallring	1	30	46	2,4	
									Gran	35	16		Bredbladig grästyp (45)						
									Löv	35	21		Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion främst av barr- och lövvirke.																			
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			
11	5,4	1	88	G1	T18	110	594	PG ²	Tall	100	23	222	Ojämnt	Ingen åtgärd				3,0	ii¹
													Olikåldrigt						
													Lingontyp (25)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion främst av tall.																			
Generellt: Sista gallring utförd men ej på hela arealen. Gallringen Ser lite konstig ut.																			
Drivning: G: Mellanklass (2). Y: Mellanklass (2). L: Mellanklass (2). Sandig-moig morän.																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk		
12	2,1	1	103		G16	109	229	NO,s	Tall	40	21	422	Surdråg	Ingen åtgärd				2,7	
									Gran	50	23		Blåbärstyp (30)						
									Löv	10	11		Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Natur mål: Återskapande av ett dråg med grov död och döende skog																			
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Mellanklass (2). Sandig-moig morän.																			
13	4,0	1	72	G1	T18	140	560	PG ²	Tall	100	22	222	Luckigt Blåbärstyp (30)	Sista Gallring	4	25		4,0	ii ¹
													Frisk (2)						
Prod mål: Produktion av tall med god kvalitet.																			
Generellt: Enstaka gran o löv gallrat en gång. kan gallras en siste gång ca 2027																			
Drivning: G: Mellanklass (2). Y: Mellanklass (2). L: Mellanklass (2).																			
14	3,4	1	37	G1	T16	33	112	PG ²	Tall	95	14	322	Stor diameterspridning	Ingen åtgärd				2,5	ii ¹
									Löv	5	10		Olikådrigt						
													Luckigt						
													Blåbärstyp (30)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av tall med god kvalitet.																			
Generellt: Enstaka gran																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Mellanklass (2). Sandig-moig morän.																			

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn
¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) (Skikt)	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Utag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk		
15	0,7	1	106	S1	T18	159	111	PG ²	Tall	100	22	221	Lingontyp (25)	Ingen åtgärd				3,4	
													Frisk (2)						
													Sandig morän						
Prod mål: Produktion av tall																			
Drivning: G: Mellanklass (2). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig morän.																			
16	0,9	1	53	G1	T16	33	30	PG ²	Tall	100	12	324	Kantzön mot myr	Ingen åtgärd				1,9	
													Lingontyp (25)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av tall med god kvalitet.																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Mellanklass (4). Sandig-moig morän.																			
17	7,1 (-0,2)	1 L	5	R1	T16	2	14	PG ²	Tall	60		322	Lövuppslag	Lövröjning	2023			1,8	
									Löv	40			Blåbärstyp (30)						
													Frisk (2)						
Prod mål: produktion av tall med god kvalitet																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Mellanklass (2).																			
18	7,0 (-0,3)	1 L	15	R2	T16	12	80	PG ²	Tall	90	3	321	Markberett	Ingen åtgärd				2,4 ii ¹	
									Löv	10	1		Hyggesrensat						
													Blåbärstyp (30)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av tall med god kvalitet.																			
Generellt: Röjt 1 gång. Kontrollera röjningsbehovet 2025																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
 SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn
¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk		
19	2,8 (-0,3)	1 2	38	G1	G12	23	58	PG ²	Tall Gran Löv	4 1 11	421		Före detta myr Försumpat Dikat Fattigristyp (15) Fuktig (3) Finnmo, mjäla, lera Avdrag: myr	Ingen åtgärd				1,5	ii,iv ¹

Spec värden: Lövdominans A.

Prod mål: Produktion främst av barr- och lövvirke.

Generellt: Röjt

Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Finnmo, mjäla, lera.

20	11,9 (-1,9)	1 2L	43	R2	G12	46	460	PG ²	Tall Gran Löv	10 7 12	421		Före detta myr Dikat Stör diam sprid Oliklädrigt Bredbladig grästyp (45) Fuktig (3) Finnmo, mjäla, lera Avdrag: myr	Lövröjning	1			2,5	ii ¹
----	-------------	------	----	----	-----	----	-----	-----------------	---------------	---------	-----	--	---	------------	---	--	--	-----	-----------------

Prod mål: Produktion främst av barr- och lövvirke.

Generellt: Åtgärdscommentarer: Lövröjning. Delar röjes

Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Finnmo, mjäla, lera.

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn
¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				Gyl	Trp				%	m ³ sk		
21	8,9 (-0,2)	1 L	125	S1	T14	100	870	PG ²	Tall	60	22	421	Delvis försumpat	Föryng avv	1	95	827	0,2	ii ¹
									Gran	30	19		Tjockt mosstäck	Markberedning, bränning (F)	1				
									Löv	10	16		Blåbärstyp (30)	Plantering (F)	1				
													Frisk (2)	Hyggesrensning (A)	1				
													Moig-lerig morän	Markberedning (A)	1				
													Plantering (A)	Plantering (A)	1				
Prod mål: Produktion av tall med god kvalitet.																			
Generellt: Om möjligt bränning. Annars högläggning																			
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Moig-lerig morän.																			
22	0,9 (-0,1)	1 L	140	S2	T16	160	128	PG ²	Tall	100	23	322	Lingontyp (25)	Föryng avv	1	95	122	0,4	
													Frisk (2)	Markberedning, harv (F)	1				
													Sandig-moig morän	Plantering (F)	1				
													Hyggesrensning (F)	Hyggesrensning (F)	1				
Prod mål: Produktion främst av tall.																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Mellanklass (2). Sandig-moig morän.																			
23	0,7	1	85	G1	T16	120	84	PG ²	Tall	95	19	321	Olikådrigt	Sista Galling	1	25	21	2,5	
									Löv	5	10		Stor diam sprid						
													Blåbärstyp (30)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion främst av tall.																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
 SARVISVAAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk		
24	7,1	1	98		G14	96	682	NO,s	Tall 10 Gran 60 Löv 30	20 20 17	422		Surdråg Delvis försumpat Blåbärstyp (30) Frisk (2) Moig-lerig morän	Ingen åtgärd				2,4	
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Natur mål: Återskapa ett dråg med grov död och döende ved																			
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Mellanklass (2). Moig-lerig morän.																			
25	13,3 (-0,1)	1 L	6	R1	T18	1	13	PG ²	Tall 95 Björk 5		222		Blåbärstyp (30) Frisk (2) Sandig-moig morän	Ingen åtgärd				1,8	
Prod mål: Produktion av tall.																			
Drivning: G: Mellanklass (2). Y: Mellanklass (2). L: Mellanklass (2). Sandig-moig morän.																			
26	10,6 (-0,5)	1 2	59	G1	T14	56	566	PG ²	Tall 41 Gran 25 Löv 34	18 14 10	421		Före detta myr Olikåldrigt Stor diameterspridning Blåbärstyp (30) Frisk (2) Moig-lerig morän Avdrag: myr	Ingen åtgärd				2,2	
Prod mål: Produktion av blandskog																			
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Moig-lerig morän.																			

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				Gyl	Trp				%	m ³ sk		
27	1,1	1	135		T14	75	83	NO,s	Tall	80	23	422	Delv försumpat	Ingen åtgärd				1,7	i
									Gran	20	14		Blåbärstyp (30)						
													Fuktig (3)						
													Moig-lerig morän						
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																			
Natur mål: På sikt öka mängden död ved och grova träd som gynnar bl.a. fåglar och vedlevande insekter.																			
Naturvård: Skapa miljövärden																			
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Mellanklass (2). Moig-lerig morän.																			
28	8,8	1	29	G1	T16	54	475	PG ²	Tall	80	10	331	Hyggesplöjt	Röjning	1			3,8	
									Gran	5	5		Röjt						
									Löv	15	5		Blåbärstyp (30)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av tall med god kvalitet.																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Något ojämnt (3). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			
29	2,0	1	69	G1	T14	76	152	PG ²	Tall	95	20	321	Glest	Ingen åtgärd				2,5	
									Löv	5	13		Olikådrigt						
													Stor diameterspridning						
													Blåbärstyp (30)						
													Fuktig (3)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av blandskog																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Äg o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				Gyl	Trp				%	m ³ sk		
30	7,5 (-0,1)	1 L	55	G1	T14	61	451	PG ²	Tall	50	19	321	Tjockt mosstäck	Ingen åtgärd				2,6	
									Gran	35	12		Blåbärstyp (30)						
									Löv	15	10		Frisk (2)						
													Moig-lerig morän						
Prod mål: Produktion av blandskog																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Moig-lerig morän.																			
31	1,4 (-0,1)	1 L	43	G1	T12	62	81	PG ²	Tall	60	14	421	Delvis försumpat	Ingen åtgärd				2,9	
									Gran	10	8		Oväxligt						
									Löv	30	10		Lingontyp (25)						
													Fuktig (3)						
													Moig-lerig morän						
Prod mål: Produktion främst av barr- och lövvirke.																			
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Moig-lerig morän.																			
32	0,8	1	73	G1	T14	109	87	PG ²	Tall	60	21	422	Tjockt mosstäck	Ingen åtgärd				3,2	
									Gran	35	18		Blåbärstyp (30)						
									Löv	5	17		Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av blandskog																			
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Mellanklass (2). Sandig-moig morän.																			
33	5,3 (-0,1)	1 L	66	G1	T16	110	572	PG ²	Tall	95	21	221	Blåbärstyp (30)	Ingen åtgärd				3,5	
									Gran	5	21		Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av tall med god kvalitet.																			
Drivning: G: Mellanklass (2). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			

pcSKOG

Utskriven: 2018-01-08

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn
¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk		
34	1,2	1	109	S1	T16	144	173	PG ²	Tall	100	25	321	Luckigt	Ingen åtgärd				3,0	
													Stor diameterspridning						
													Blåbärstyp (30)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av tall.																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			
35	2,9 (-0,1)	1 L	81	G1	T18	180	504	PG ²	Tall Gran	95 5	22 17	221	Väslutet	Gallring	1	30	151	3,5	iii
													Blåbärstyp (30)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av tall med god kvalitet.																			
Generellt: Väsluten. Baa delvis gallrad. Nära hus																			
Drivning: G: Mellanklass (2). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			
36	1,6	1	76	G1	T16	192	307	PG ²	Tall	100	21	321	Ojämnt	Gallring	1	30	92	3,6	
													Lövuppslag						
													Blåbärstyp (30)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av tall.																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
 SARVISVAAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn
¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt % m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd				Gyl	Trp							
37	1,9	1	45	G1	G12	23	44	PG ²	Tall	10	421		Före detta myr	Röjning	1			1,2	ii,iv ¹
									Gran	5			Före detta inäga						
									Löv	10			Dikat						
													Smalbladig grästyp (40)						
													Fuktig (3)						
													Moig-terig morän						

Spec värden: Lövdominans A.
 Prod mål: Produktion av blandskog.
 Generellt: Åtgärdscommentarer: Röjning.
 Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Moig-terig morän.

38	3,6 (-0,1)	1 L	88	G1	T18	115	403	PG ²	Tall	100	21	221	Blåbärstyp (30) Frisk (2) Sandig-moig morän	Ingen åtgärd				3,1	
----	------------	-----	----	----	-----	-----	-----	-----------------	------	-----	----	-----	---	--------------	--	--	--	-----	--

Prod mål: Produktion av tall med god kvalitet.
 Drivning: G: Mellanklass (2). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.

39	0,6	1	111	S1	T16	149	89	PG ²	Tall	95	25	321	Blåbärstyp (30) Frisk (2) Sandig-moig morän	Föryng avw	4	95		3,1	ii ¹
----	-----	---	-----	----	-----	-----	----	-----------------	------	----	----	-----	---	------------	---	----	--	-----	-----------------

Prod mål: Produktion av tall.
 Generellt: Enstaka löv
 Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn
1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not 1
					ha	avd				Gyl	Tip				%	m ³ sk		
40	2,3	1	83	T10	55	126	NO.s	Tall	16	421		Eventuellt ej skogsmark	Ingen åtgärd				1,7	
								Gran	8			Försumpat						
												Delvis sumpskog						
												Lingontyp (25)						
												Fuktig (3)						
												Moig-lerig morän						
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																		
Natur mål: Återskapa en tallsumpskog																		
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Moig-lerig morän.																		
41	7,3 (-0,7)	1 2	53	G12	56	370	PG 2	Tall	14	421		Dikat	Ingen åtgärd				2,5	ii
								Gran	9			Försumpat						
								Löv	10			Före detta myr						
												Lingontyp (25)						
												Fuktig (3)						
												Moig-lerig morän						
												Avdrag: myr						
Prod mål: Produktion av blandskog																		
Generellt: Kontrollera gallringsbehovet 2025																		
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Moig-lerig morän.																		
42	2,5	1	58	G16	65	163	PG 2	Tall	19	321		Blåbärstyp (30)	Ingen åtgärd				2,9	ii
								Gran	17			Frisk (2)						
								Löv	14			Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av barrskog																		
Generellt: Väldigt mycket virke kvarlämnat efter gallringen																		
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																		

pcSKOG

Utskriven: 2018-01-08

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				Gyl	Trp				%	m ³ sk		
43	2,3	1	28	R2	T12	34	78	PG ²	Tall	45	8	421	Försumpat	Ingen åtgärd				2,6	
									Gran	45	5		Tjockt mosstäcke						
									Löv	10	6		Lingontyp (25)						
													Fuktig (3)						
													Moig-lerig morän						
Prod mål: Produktion av blandskog																			
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Moig-lerig morän.																			
44	14,2 (-0,1)	1 L	54	G1	T16	89	1255	PG ²	Tall	85	22	321	Dålig kvalitet	Galling		25	413	3,4	ii ¹
									Gran	10	10		Ojämnt						
									Löv	5	10		Blåbärstyp (30)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av tall																			
Generellt: rotgrovt																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			
45	13,8 (-0,1)	1 L	66	G1	T18	108	1480	PG ²	Tall	100	23	221	Blåbärstyp (30)	Sista Galling		30		3,6	ii ¹
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av tall med god kvalitet.																			
Generellt: Enstaka gran																			
Drivning: G: Mellanklass (2). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																			

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn
¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Utag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				Gyl	Trp				%	m ³ sk		
46	1,4	1	18	R2	G14	10	14	PG ²	Gran	100	4	421	Röjt	Ingen åtgärd				1,8	
Delvis försumpat Lingontyp (25) Fuktig (3) Moig-lerig morän																			
Prod mål: Produktion främst av gran.																			
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Moig-lerig morän.																			
46	[1,4]	1	53	Skärm	G14	71	99	PG ²	Gran Löv	20 80	21 16	421	Lingontyp (25) Fuktig (3) Moig-lerig morän	Gallring	1	35	35	1,9	ii
Prod mål: Produktion främst av barr- och lövvirke.																			
Generellt: Skärm som glesas ut.																			
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Moig-lerig morän.																			
47	3,2	1	75	G1	G14	60	192	PG ²	Tall Gran Löv	10 70 20	23 17 14	321	Ojämnt Blåbärstyp (30) Frisk (2) Moig-lerig morän	Ingen åtgärd				2,0	
Prod mål: Produktion främst av barr- och lövvirke.																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Moig-lerig morän.																			

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) (Skikt)	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
					ha	avd				Gyl	Trp				%	m ³ sk		
48	10,6 (-1,1)	1 2	93	G14	86	817	NO.s	Tall 10 Gran 80 Löv 10	21 20 15	421		Sumpskog Surdråg Imp - fläckar Smalbladig gråstyp (40) Fuktig (3) Moig-lerig morän Avdrag: myr	Ingen åtgärd				2,4	
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																		
Natur mål: Återskapa en gransumpskog med grova döda och döende träd																		
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Moig-lerig morän.																		
49	15,9	1	63	G1	T14	68	1081 PG ²	Tall 85 Gran 10 Löv 5	22 11 10	322		Ojämnt Blåbärstyp (30) Frisk (2) Sandig-moig morän	Ingen åtgärd				2,5	
Prod mål: Produktion av blandskog																		
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Mellanklass (2). Sandig-moig morän.																		
50	21,5 (-2,1)	1 2	43	G1	T12	46	892 PG ²	Tall 70 Gran 15 Löv 15	11 7 10	421		Försumpat Ojämnt Före detta myr Lingontyp (25) Fuktig (3) Moig-lerig morän Avdrag: myr	Ingen åtgärd				2,5	iii
Prod mål: Produktion främst av barr- och lövträd.																		
Generellt: Delvis dikat. Varierande ålder. Ojämnt																		
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Moig-lerig morän.																		

pcSKOG

Utskriven: 2018-01-08

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
					ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk		
51	3,2 1 (-0,3) 2	133		G12	106	307	NO,s	Gran 70 Löv 30	20 18	421		Försumpat Gråal Blåbärstyp (30) Fuktig (3) Moig-lerig morän Avdrag: myr	Ingen åtgärd				2,0	
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																		
Natur mål: Återskapa en blandskog med grova döda och döende träd																		
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Moig-lerig morän.																		
52	14,6 1 (-0,3) L	50	R2	T14	58	829	PG ²	Tall 45 Gran 45 Löv 10	18 16 10	421		Delvis försumpat Glest Stor diameterspridning Lingontyp (25) Frisk (2) Moig-lerig morän	Ingen åtgärd				2,7 ii ¹	
Prod mål: Produktion av blandskog																		
Generellt: Olikåldrigt. Lövvuppslag																		
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Moig-lerig morän.																		
53	24,9 1	69	G1	T16	115	2863	PG ²	Tall 90 Gran 10	28 18	321		Luckigt Dålig kvalitet Blåbärstyp (30) Frisk (2) Sandig-moig morän	Ingen åtgärd				3,5 ii ¹	
Prod mål: Produktion av tall																		
Generellt: Rotgrovt, dålig kvalitet																		
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																		

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
					ha	avd				GVL	Trp				%	m³sk		
54	3,7	1	63	G1	G14	55	204	PG ²	Tall	55	321	Ojämnt	Ingen åtgärd				2,3	ii¹
									Gran	40		Tjockt mosstäck						
									Löv	5	10	Olikåldrigt						
												Blåbärstyp (30)						
												Frisk (2)						
												Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av blandskog																		
Generellt: Stor diameterspridning																		
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																		
55	6,1 (-0,1)	1 L	58	G1	G14	99	594	PG ²	Gran	50	321	Granunderväxt	Gallring Löv	1	30	178	2,7	iv¹
									Löv	50	16	Olikåldrigt						
												Blåbärstyp (30)						
												Frisk (2)						
												Sandig-moig morän						
Spec värden: Lövdominans A.																		
Prod mål: Produktion av gran																		
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																		
56	2,6 (-0,1)	1 L	103		G14	86	215	NO:s	Gran	80	421	Lågor och naturliga stubb	Ingen åtgärd				2,2	
									Löv	20	21	Örtrikt utströmningsområd						
												Bredbladig grästyp (45)						
												Blöt (4)						
												Sandig-moig morän						
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden.																		
Natur mål: Återskapa en bäckmiljö med grova döda och döende träd																		
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Mellanklass (2). L: Svag/marken plan (1). Sandig-moig morän.																		

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVISVAARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk		
57	2,8	1	70	G1	T14	85	238	PG ²	Tall	85	322		Luckigt	Ingen åtgärd				2,7	ii ¹
									Gran	10			Stor diam sprid						
									Löv	5	8		Olikådrigt						
													Blåbärstyp (30)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av tall																			
Generellt: Våldigt olikådrigt och svår skött.																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Mellanklass (2). Sandig-moig morän.																			
58	19,5 (-0,2)	1 L	43	G1	T16	100	1930	PG ²	Tall	95	322		Ojämnt	Gallring	2027	25		4,5	iii ¹
									Gran	5	11		Blåbärstyp (30)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av tall med god kvalitet.																			
Åtgärder: Gallring: kontrollera behovet 2025																			
Drivning: G: Mellangoda (3). Y: Mellanklass (2). L: Mellanklass (2). Sandig-moig morän.																			
59	19,7 (-0,2)	1 L	48	G1	T14	55	1073	PG ²	Tall	90	432		Ojämnt	Ingen åtgärd				2,8	ii ¹
									Gran	5	10		Olikådrigt						
									Löv	5	8		Stor diameterspridning						
													Blåbärstyp (30)						
													Frisk (2)						
													Sandig-moig morän						
Prod mål: Produktion av blandskog																			
Generellt: Kontrollera gallringsbehovet 2025																			
Drivning: G: Mellanklass (4). Y: Något ojämnt (3). L: Mellanklass (2). Sandig-moig morän.																			

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Gällivare Församling: Gällivare
SARVIS/AARA 1:2 Planområdesnummer: 25040084

Utskriven: 2018-01-08

Anbudsblankett

Anbud på fastigheten Gällivare Sarvisvaara 1:2

Undertecknad lämnar härmed ett bud om _____ kr.

_____ Text

Undertecknad är medveten om de villkor för försäljningen som angivits i anbudsunderlaget.

Ort och datum

Namnunderskrift / namnförtydligande

Telefon dagtid/kvällstid

e-post adress

Adress

Postadress

OBS! Märk kuvertet "Sarvisvaara"