



320 hektar

Skogsfastighet vid Torneå älv

Stor och virkesrik fastighet utan byggnader. Fin tomtmark lämplig för fritids-eller åretruntboende i byn. Jakträtt och andel i Pajala Allmänningsskog medföljer.

Skog och skogsmark

208 hektar skogsmark 21 800 skogskubikmeter
varav 11 600 äldre än 90 år.

Anbud

Anbud lämnas till mäklaren. Prisidé 5,5 miljoner SEK.

Fastighetsmäklare

Peter Öqvist, telefon 070-26 92 444
peter@skogsochfastighetsbyran.se

Skogs &
Fastighetsbyrån AB

 hemnet

F|M
FASTIGHETS
MÄKLAR
FÖRBUNDET
F

Anbudsunderlag

Försäljningsobjekt

Stor obebyggd skogsfastighet i Lovikka, väster om Pajala, belägen mellan Torneå och Tarendö älvar.

Fastighetsägare

Sverker Forsén, Luleå

Allmänt om fastigheten

Fastigheten består av totalt tre skiften. Ett stort skifte cirka 280 hektar som sträcker sig från byn Lovikka och västerut. Ett mindre skogsskifte vid Tarendöälven och ett skifte med åkermark i byn. På skiftet i byn finns mark med mycket fint läge med utsikt mot Torneälven.

Försäljningssätt

Fastigheten säljs till högstbjudande genom anbudsförfarande där anbud skickas till mäklaren. Det för tillfället högsta anbudet publiceras på hemsidan, www.skogsochfastighetsbyran.se.
Prisidé: 5,5 miljoner SEK (251 kr/m³sk)

Arealuppgifter

Fastighetens areal är enligt fastighetsregistret 326 hektar.
Arealens fördelning på ägoslag är enligt skogsbruksplanen:

produktiv skogsmark	208 hektar
åker och betesmark	2 hektar
impediment och övrig mark	109 hektar

Taxeringsuppgifter 2023

Totalt taxeringsvärde	3 074 000 kr varav
Skogsmark	2 922 000 kr
Impediment	138 000 kr
Jordbruk	14 000 kr

Beskrivning av skog- och skogsmark

De uppgifter om skogstillståndet som presenteras i prospektet har erhållits från en skogsbruksplan upprättad av Skogsstyrelsen 2014. Virkesförrådet har uppräknats med tillväxt till och med 2023.

Stora skiftet, skifte 1

Skiftets västra del nås från befintlig skogsbilväg. Markerna är i huvudsak tallmarker med skog i alla åldersklasser samt flertalet fina äldre tallskogar som uppnått lägsta ålder för slutavverkning.

Skiftet med åkermark i byn, skifte nr 4.

Skiftet består av tidigare brukad åkermark. Skiftet ligger högt och med fin utsikt över byn och älven, här är ett kanonställe att uppföra bostadshus. Lovikka, som är känd för sina Lovikkavantar, är kanske Tornedalens vackraste by...

Lilla skogsskiftet. Skifte nr 2.

Skiftet ligger svårtillgängligt mot Tärendöälven. Skiftet består av låglänt mark med i huvudsak av blandskogar med gran och lövträd.

Skogsindustri, virkesförsäljning

De flesta virkesköpare är aktiva inom området. Avståndet till närmsta större sågverk (Jutos Timber Nord i Tärendö) är ca 30 km bilvägen. För mer information se jutostimber.se.

Naturvärden.

Av skogsmarken i planen, finns åtta avdelningar (totalt 30 hektar) med naturvärden och annat där planläggaren ansett att de bör skyddas och/eller lämnas för fri utveckling. De flesta områden är sumpskogar på svag mark. Kantzoner mot vatten finns med bland dessa områden. För att definitivt klargöra alla avverkningsmöjligheterna måste kontakt tas med Skogsstyrelsen.

Nyttjanderätter, servitut m.m.

Fastigheterna besväras ej av andra inskrivna och upplåtna rättigheter än ledningsrätter.

Västra delen av stora skogsskiftet berörs av Undersökningstillstånd Lautakostki nr 5 som utgetts av Bergsstaten och innehas av Talga Battery Metals AB. Företaget bedriver geologiska undersökningar inom området på jakt efter mineraler. Grafit, koppar och kobolt har hittats i berggrunden i nära anslutning till skogsskiftet.

Mantal

Fastigheten Lovikka 3:5 har 3/40 mantal.

Samfälligheter, vägar mm

Fastigheten har genom sitt mantal andelar i samfälligheter och gemensamhetsanläggningar m.m. enl. nedan

Lovikka s:2, kvarnplats

Lovikka s:11, skifteslagets vattenområden

Pajala Lovikka ga:6 "Niavaaravägen"

Pajala Lovikka fs:12, Skifteslagets fristående fiske

Pajala Allmänningsskog (se nedan)

Pajala Allmänningsskog

Allmänningsskogen är skogsområden om totalt ca 72 000 hektar varav ca 45 000 hektar är produktiv skogsmark. Skogen ägs gemensamt av ca 1 000 mantalssatta skogsfastigheter inom Pajala kommun. Delägarskap innebär bl.a. kontantutdelning till delägarna, rätt till bidrag för skogsvårdsåtgärder samt möjlighet till jakt på allmänningens marker. För Lovikka 3:5 var utdelningen från Allmänningen 6 700 kr för år 2022. Läs mer på allmänningens hemsida <http://www.pajala-allmanning.se/>

Jakt och fiske

Jakträtten övertas på tillträdesdagen. Inom området jagas främst älg och småvilt. Förfrågan finns från angränsande jägare att arrendera jakten. Det finns även möjlighet till jakt på allmänningens 72 000 hektar mark.

Fisket inom Lovikkas del av Torne- och Tärendö älv (Lovikka byavatten) är samfällt. Torneälven är speciellt känt för sitt laxfiske medans Tärendöälven är en skogsälv med vildmarkskaraktär som bla håller öring och harr men även lax fångas.

Inteckningar och lån

Fastigheten säljs obelånad, obelånat pantbrev kan övertas av köpare.

Köparens besiktningsskyldighet

Det åligger köpare att på egen hand och/eller genom konsult noggrant undersöka Presenterade skogsuppgifter skall endast ses som hjälp vid egen skogsinventering. Avvikelse i såväl enskilda bestånd som i totalförråd kan förekomma. Säljaren kommer i köpeavtal att friskriva sig från ansvar för felaktigheter i fastigheten varför det blir extra viktigt att köparen undersöker fastigheten.

Förvärvstillstånd

Privatpersoner som, sedan minst ett år varit mantalsskrivna i Pajala kommun kan fritt köpa fastigheten, för övriga krävs förvärvstillstånd

Visning

Intressent får på egen hand besikta fastigheten.

Betalningsvillkor

Köparen skall erlägga handpenning med 10 procent av köpeskillingen vid köpekontraktets tecknande.

Tillträde

Tillträde sker senast 30 dagar från köpekontraktets upprättande, eller enligt annan överenskommelse.

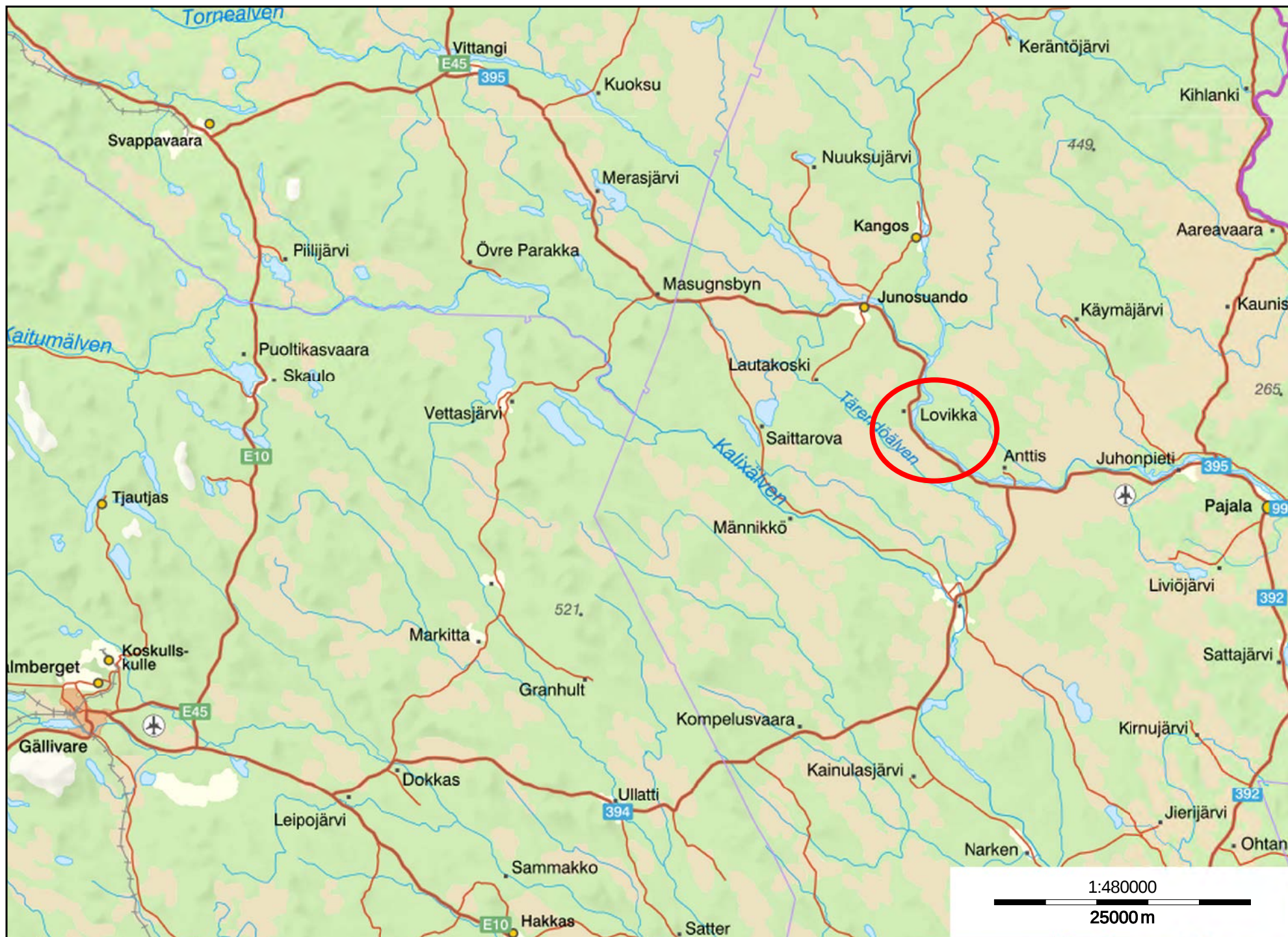
Skattekonsekvenser för köpare

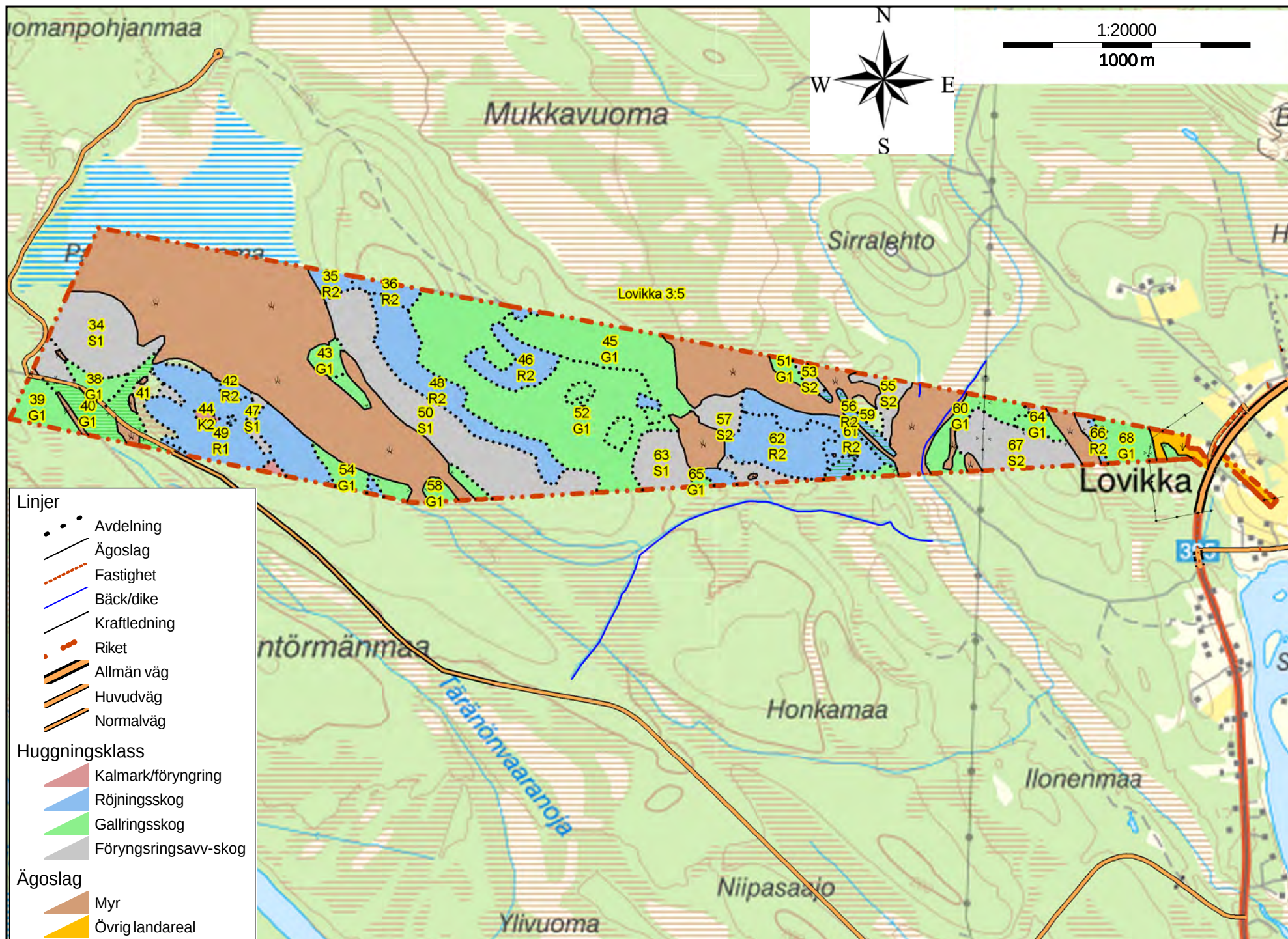
Information om köp av skogsfastigheter samt allmän skatteinformation om skogsfastigheter kan ges av mäklaren.

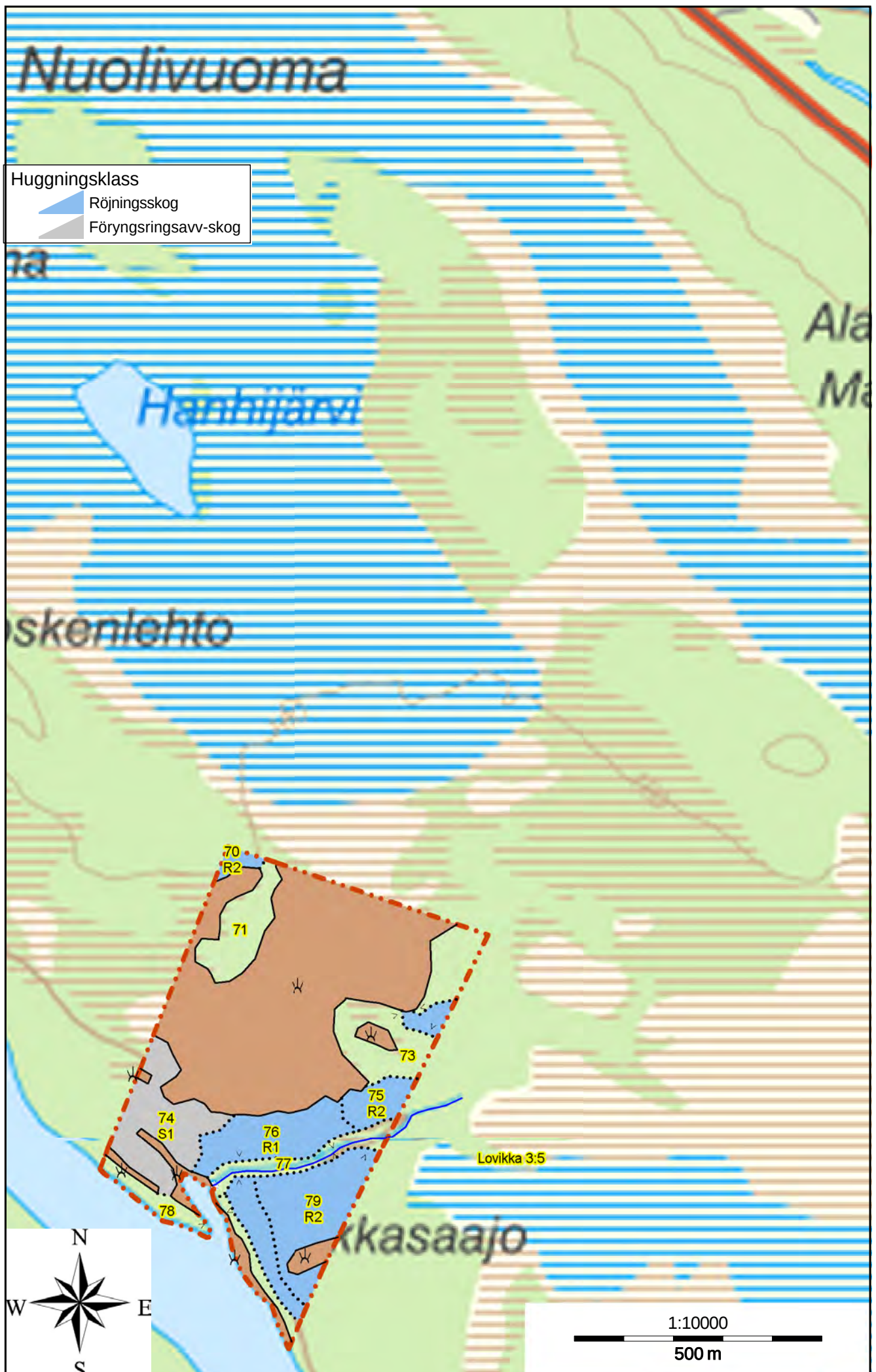
Peter Öqvist / Fastighetsmäklare

peter@skogsochfastighetsbyran.se, 070-26 92 444

Hornsgatan 12, 972 36 Luleå • www.skogsochfastighetsbyran.se •



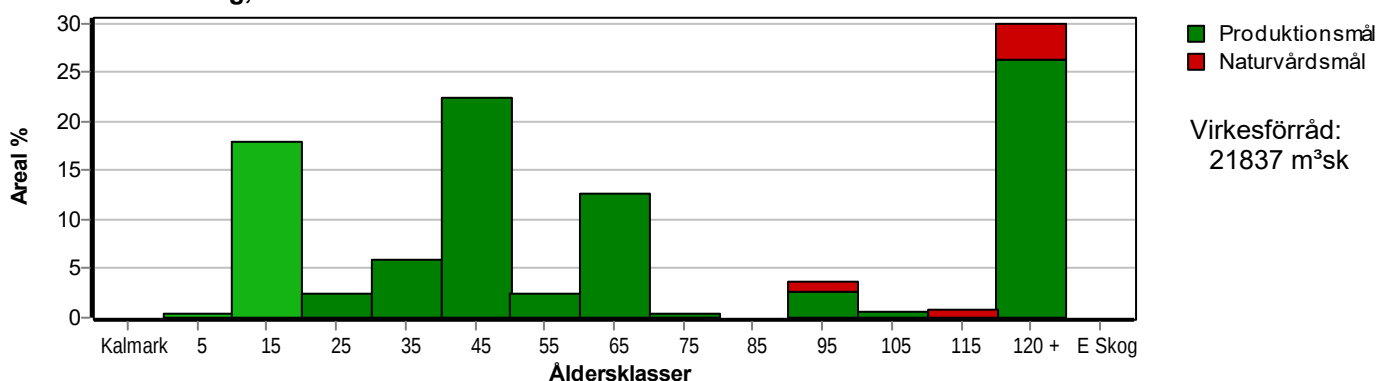




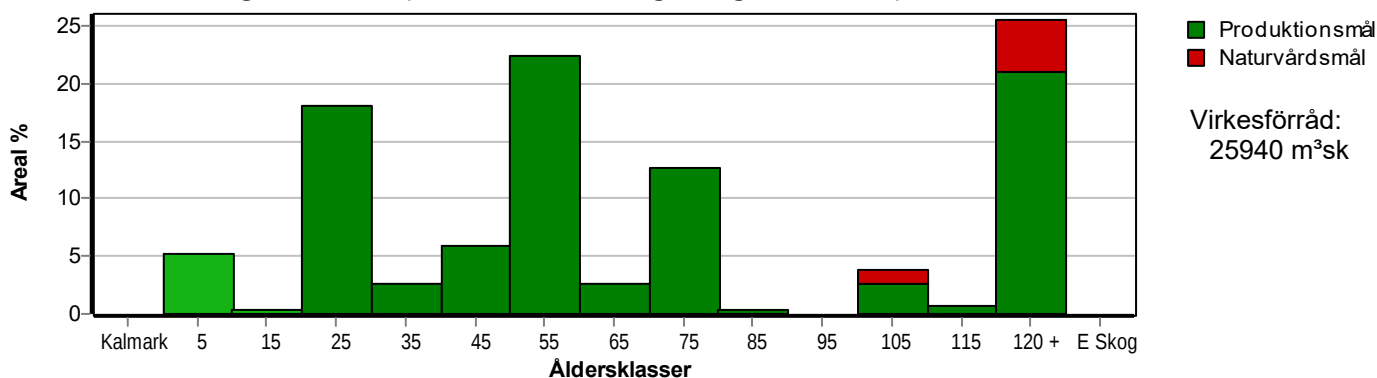
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd						
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Gran %	GIBjö %	Löv %	Björk %
Kalmark									
- 9 år	0,7		1	1	100				
10 - 19	37,5	18	776	21	93	4			3
20 - 29	5,3	3	144	27	19	55	26		
30 - 39	12,3	6	441	36	88	5	8		
40 - 49	46,6	22	4333	93	79	5	16		
50 - 59	5,3	3	671	127	98		2		
60 - 69	26,4	13	3682	139	89	3	8		
70 - 79	0,9		79	88	40	30	30		
80 - 89									
90 - 99	7,8	4	1020	131	33	33	32	2	
100 - 109	1,4	1	206	147	100				
110 - 119	1,5	1	162	108		70	30		
120 +	62,4	30	10224	164	76	17	6	1	
Lågprodskog(E)									
ÖF/Skikt	[4,9]		98	20	97	1	1		
Summa/Medel	208,1	100	21837	105	78	12	10	1	

Arefördelning, aktuell



Arefördelning, om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 18 % (38,2 ha) och om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs) 5 % (11,4 ha).

Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd						
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Gran %	GIBjö %	Löv %	Björk %
Kalmark									
K1									
K2	0,7		1	1	100				
Röjningsskog									
R1	21,0	10	403	19	96	4			
R2	42,7	21	1777	42	75	9	15		1
Gallringsskog									
G1	76,0	37	8589	113	79	7	13		
G2									
Föryngrings-avverknings-skog									
S1	41,0	20	7530	184	91	6	2	1	
S2	15,0	7	2203	147	53	35	12		
S3									
Lågproducerande skog									
E1									
E2									
E3									
Överstånd/Skikt	[4,9]		98	20	97	1	1		
Målklass NS									
Målklass NO	11,7	6	1236	106	27	49	22	2	
Summa/Medel	208,1	100	21837	105	78	12	10	1	

Kalmark

K1 Obehandlad kalmark

Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

K2 Behandlad kalmark

Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Plantskog

Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

R2 Ungskog

Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

G1 Normal gallringsskog

Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverknings-skog

S1 Skog som kan föryngringsavverkas

Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas

Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.

S3 Skog i föryngringsbar ålder

Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.

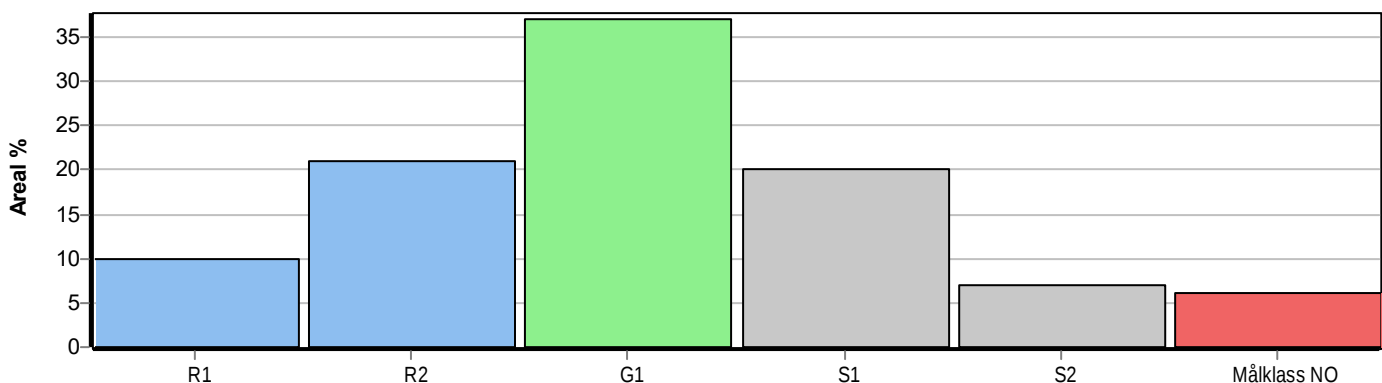
E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.

Naturvårdsmål NS/NO

NS Naturvårdsmål med skötsel

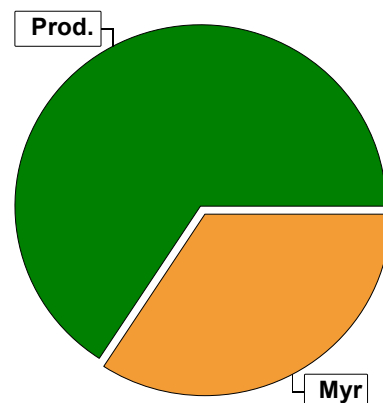
NO Naturvårdsmål, orört



Sammanställning över fastigheten

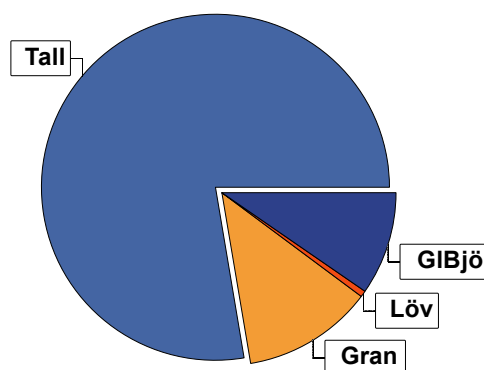
Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	208,1	65
Myr/kärr/mosse	108,1	34
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	2,5	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	1,0	<1
Annat	0,0	<1
Summa landareal	319,7	
Vatten	0,0	



Virkesförråd

	m³sk	%
Totalt	Tall 16939	77
m³sk	Gran 2652	12
21837	Löv 128	1
	Björk 25	<1
	GIBjö 2094	10
Medeltal		
m³sk per hektar		
105		



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha
3,1

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2023 - 2032 beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år
677

Avverkningsförslag

	m³sk
Föryngringsavverkning	1393
Gallring	1274
Totalt under perioden	2667

Förväntad tillväxt första växt-säsongen

m³sk
695
m³sk per ha
3,3

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Lovikka 3:5

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd- slag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd								%	m³sk		
34	12.0	144	S1	T18	197	2364	PG	Tall	100	27	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				3.1	
35	1.4	44	R2	T18	62	87	PG	Tall	75	9.	Gruppställt Luckigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röining	1	25		3.5	
35	[1.4]	154	ÖF	T18	10	14	PG	Tall	80	35		Avverkning ÖF	1	85	12	0.1	
								Gran	10	21							
								GIBjö	10	18							
36	1.7	39	R2	T18	35	59	PG	Tall	75	9.	Luckigt Olikåldrigt Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				2.6	
								Gran	25	7.							
37	88.9 (-0.1)L										Myr						
38	1.9	49	G1	T16	116	220	PG	Tall	90	13	Ojämnt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Gallring	1	30	66	3.7	
								Gran	5	13							
								GIBjö	5	11							
39	3.4	64	G1	T18	195	663	PG	Tall	100	17	Ojämnt Lingontyp (25) Frisk (2)	Gallring	1	25	166	4.5	
40	5.6 (-0.2)L	94	G1	G16	119	643	PF,s 20 %	Gran	50	20	Sumpskog Flerskiktat Starr-Fräkentyp (35) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				2.8	ii,iv
								GIBjö	50	16							

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Lovikka 3:5

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd- slag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd								%	m³sk		
41	2.4	94		T16	157	377	NO.s	Tall	90	21	Berg- eller rasbrant	Ingen åtgärd				3.5	
								Gran	5	20	Flerskiktat						
								Löv	5	17	Lingontyp (25)						
											Frisk (2)						
42	1.1	39	R2	T16	46	51	PG	Tall	80	11	Delvis försumpat	Ingen åtgärd				3.0	
								Gran	10	4.	Olikåldrigt						
								GIBjö	10	7.	Lingontyp (25)						
											Frisk (2)						
43	1.6	49	G1	T18	96	154	PG	Tall	85	13	Ojämnt	Ingen åtgärd				4.3	
								Gran	15	11	Lingontyp (25)						
											Frisk (2)						
44	0.7	2	K2	T18	1	1	PG	Tall	100		Blåbärstyp (30)					2.0	
											Frisk (2)						
45	12.8	64	G1	T18	160	2048	PG	Tall	90	20	Gallrat	Ingen åtgärd				4.7	
								GIBjö	10	13	Blåbärstyp (30)						
											Frisk (2)						
46	4.8	49	R2	T18	114	547	PG	Tall	95	12	Välslutet	Ingen åtgärd				4.8	
								GIBjö	5	10	Blåbärstyp (30)						
											Frisk (2)						
47	1.4	109	S1	T18	147	206	PG	Tall	100	21	Gallrat	Ingen åtgärd				3.2	
											Lingontyp (25)						
											Frisk (2)						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Lovikka 3:5

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd- slag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd								%	m³sk		
48	10.8	19	R2	T18	23	248	PG	Tall	85	3.	Lövuppslag	Röjning Löv	1	35		3.2	
								Gran	5	1.	Älgskador						
								Biörk	10	3.	Blåbärstyp (30)						
											Frisk (2)						
49	17.0	14	R1	T18	19	323	PG	Tall	95		Ojämnt	Återväxtkontroll	1			3.4	
								Gran	5		Lövuppslag						
											Lingontyp (25)						
											Frisk (2)						
50	19.5	129	S1	T18	187	3647	PG	Tall	95	26	Gallrat	Ingen åtgärd				3.3	ii
								Gran	2	21	Blåbärstyp (30)						
								Löv	3	18	Frisk (2)						
51	0.9	74	G1	T12	88	79	PG	Tall	40	20	Försumpat	Ingen åtgärd				2.5	
								Gran	30	15	Dikat						
								GIBjö	30	12	Lingontyp (25)						
											Fuktig (3)						
52	34.5	44	G1	T18	91	3140	PG	Tall	80	14	Ojämnt	Gallring	3	25	970	4.0	ii
								Gran	5	7.	Gruppställt						
								GIBjö	15	8.	Lingontyp (25)						
											Frisk (2)						
53	0.8	154	S2	G16	177	142	PG	Gran	80	27	Lingontyp (25)	Föryngavv	1	95	135	0.3	
								GIBjö	20	18	Frisk (2)	Markberedning, bränning	1				
											Plantering (F)	1					
											Ingen åtgärd (A)						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Lovikka 3:5

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd- slag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd								%	m³sk		
54	1.8	64	G1	T18	97	175	PG	Tall	100	16	Luckigt Olikåldrigt Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				3.4	
55	2.3	154	S2	T16	128	294	PG	Tall	40	27	Ojämnt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Förynq avv Markberedning, bränning Plantering (F)	1 1 1	95	280	0.3	
56	2.4	49	R2	B14	77	185	PG	Gran	10	11	Dikat Ojämnt Starr-Fräkentyp (35) Fuktig (3)	Gallring Rörning	1	30	55	2.5	ii,iv
57	4.3	144	S2	G18	167	718	PG	Gran	70	26	Delvis sumpskog Blåbärstyp (30) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				2.8	ii
58	3.7	64	G1	T12	73	270	PG	Tall	40	15	Försumpat Dikat Starr-Fräkentyp (35) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				2.4	
59	1.0	124		G16	129	129	NO,s	Gran	70	20	Sumpskog Smalbladig grästyp Fuktig (3)	Ingen åtgärd				2.6	
60	4.8 (-0.1)L	69	G1	T16	112	526	PG	Tall	90	16	Ojämnt Gallrat Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				3.4	ii

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Lovikka 3:5

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd- slag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd								%	m³sk		
61	5.7	19	R2	T16	22	125	PG	Tall	100	3.	Lövuppslag Gruppställt Lingontyp (25) Frisk (2)	Röjning	1	30		3.0	
61	[3.5]	154	ÖF	T16	24	84	PG	Tall	100	34		Avverkning ÖF	1	90	76	0.1	
62	8.8	34	R2	T16	33	290	PG	Tall	90	10	Luckigt Röjt Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				2.6	
62								GIBjö	10	5.							
63	4.7	134	S1	T18	187	879	PG	Tall	90	26	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				3.2	
63								Gran	10	20							
64	1.4	59	G1	T16	87	122	PG	Tall	95	15	Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				3.3	
64								GIBjö	5	11							
65	0.4	54	G1	T18	165	66	PG	Tall	85	15	Gruppställt Lingontyp (25) Frisk (2)	Gallring	1	25	16	4.6	
65								GIBjö	15	13							
66	0.7	39	R2	T16	57	40	PG	Tall	100	9.	Gruppställt Luckigt Lingontyp (25) Frisk (2)	Röjning	1	25		3.5	
66																	
67	8.1 (-0.5)L	139	S2	T16	138	1049	PG	Tall	100	25	Lingontyp (25) Frisk (2)	Förnyg avv, skärm	1	85	891	0.7	

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Lovikka 3:5

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd- slag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd								%	m³sk		
68	3.6 (-0.1)L	59	G1	T18	138	483	PG	Tall	100	17	Gallrat	Ingen åtgärd				4.7	
											Lingontyp (25)						
											Frisk (2)						
69	2,5										Inägomark						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Lovikka 3:5

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd- slag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd								%	m³sk		
70	0.3	29	R2	T16	37	11	PG	Tall	90	8.	Planterat	Ingen åtgärd				3.2	
								Gran	10	4.	Lingontyp (25)						
											Frisk (2)						
71	2.0	134		G14	108	216	NO.s	Gran	70	19	Sumpskog	Ingen åtgärd				2.1	
								GIBjö	30	16	Starr-Fräkentyp (35)						
											Fuktig (3)						
72	19.3										Myr						
73	3.4	134		G12	59	201	NO.s	Gran	65	16	Sumpskog	Ingen åtgärd				1.3	
								GIBjö	35	14	Olikåldrigt						
											Starr-Fräkentyp (35)						
											Fuktig (3)						
74	3,4	134	S1	G16	128	435	PF,s 20 %	Gran	70	21	Sumpskog	Ingen åtgärd				2,4	ii
								GIBjö	30	17	Varierande bonitet						
											Starr-Fräkentyp (35)						
											Fuktig (3)						
75	1.0	29	R2	T12	25	25	PG	Tall	70	5.	Försumpat	Ingen åtgärd				2,2	ii
								Gran	10	2.	Kråkbär-Ljungtyp (20)						
								GIBjö	20	5.	Fuktig (3)						
76	4,0	19	R1	G16	20	80	PG	Tall	100		Försumpat	Lövröjning	1			3,1	ii
											Lövuppslag						
											Starr-Fräkentyp (35)						
											Fuktig (3)						
77	1,4	144		G16	108	151	NO,s	Gran	70	23	Kantzön mot	Ingen åtgärd				2,0	ii
								GIBjö	30	18	Starr-Fräkentyp (35)						
											Fuktig (3)						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Lovikka 3:5

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd								%	m³sk		
78	1.5	114		G16	108	162	NO.s	Gran	70	21	Kantzön mot	Ingen åtgärd				2.4	
								GIBiö	30	17	Blåbärstyp (30)						
											Frisk (2)						
79	4.0	29	R2	G14	27	108	PG	Gran	70	4.	Glest	Ingen åtgärd				2.5	
								GIBiö	30	5.	Försumpat						
											Kråkbär-Ljungtyp (20)						
											Fuktig (3)						