



## Skogsfastighet i Kukkola

Fin skogsfastighet belägen 19 kilometer norr om Haparanda. Jakträtt i Kukkola och Tossa jaktlag medföljer.

### Areal och skogsuppgifter

91 hektar produktiv skogsmark

5 900 skogskubikmeter virkesförråd i huvudsak tallskogar

### Begärt pris

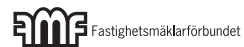
1.100.000 kr eller högstbjudande

### Fastighetsmäklare

Peter Öqvist, telefon 0920-22 10 44, 070-26 92 444

[peter@skogsochfastighetsbyran.se](mailto:peter@skogsochfastighetsbyran.se)

Skogs &  
Fastighetsbyrån AB



# Anbudsunderlag

## Försäljningsobjekt

Fastigheten Kukkola 86:2, utbjuds till försäljning genom anbud.

## Fastighetsägare

Gunnar Westerlund

## Belägenhet

Fastigheten ligger i Kukkolas skifteslag, 19 kilometer norr om Haparanda. Exakt belägenhet framgår av bilagda kopior av översiktskarta och skogskartor.

## Försäljningssätt

Fastigheten säljs i sin helhet genom anbudsförfarande.  
Begärt pris 1.100.000 kr eller högstbjudande

## Arealuppgifter

Fastighetens arealfördelning på ägoslag är enligt mätning på karta:

Totalt för fastigheten

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| produktiv skogsmark | 91 hektar |
|---------------------|-----------|

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| impediment och övrig mark | 32 hektar |
|---------------------------|-----------|

## Taxeringsuppgifter 2015

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Skogsmarksvärde | 1 017 000 kr |
|-----------------|--------------|

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Skogsimpedimentvärde | 26 000 kr |
|----------------------|-----------|

|        |              |
|--------|--------------|
| Totalt | 1 043 000 kr |
|--------|--------------|

## Beskrivning av mark

De uppgifter om skogstillståndet som presenteras i detta underlag har erhållits från en skogsbruksplan inklusive fältarbete av Erik Stock 2008. Planen har uppdaterats med tillväxt samt justerats efter utförda gallringar/röjningar i avdelningarna 8198, 7996, 7994, 7892, 7791, 7688, samt 7485, som utförts efter att planen upprättats.

Den produktiva skogsmarksarealen uppgår enligt planen till 91 hektar. Virkesförrådet har beräknats till totalt 5 900 m<sup>3</sup>sk varav 700 m<sup>3</sup>sk bedöms vara äldre än 90 år. Observera att normal naturvårdshänsyn i samband med avverkningar innebär att kantzoner mot vattendrag, myr samt att fågelträd m.m. måste kvarlämnas. I skogsbeskrivningen har inte hänsyn tagits till detta.

#### **Naturvärden, avverkning m.m**

Det finns inga registrerade nyckelbiotoper eller biotopskydd på fastigheten. För att definitivt klargöra avverkningsmöjligheterna måste alltid avverkningstillstånd ansökas hos Skogsstyrelsen.

#### **Nyttjanderätter, servitut**

Fastigheten belastas av servitut, nyttjanderätter och ledningsrätter enligt bifogat utdrag ur fastighetsregistret.

#### **Inteckningar och lån**

Fastigheten har en penninginteckning om 1 100 000 kronor. Fastigheten säljs obelånad, pantbrevet övertas av köparen, alternativt dödas genom Säljarens försorg.

#### **Mantal**

Fastigheten har 684/7168 mantal.

#### **Samfälligheter, vägar mm**

Fastigheten har andel i bysamfälligheter som bl.a. fisket i Kukkolaforsen, andelen baseras på mantalet. Köpare övertar fastighetens andelar i samfälligheter och gemensamhetsanläggningar (bl a vägar), se nedan.

Kukkola GA:11, 15, 20, 6 Vägar

Kukkola FS:10 Fristående fiske

Om försäljning genomförs enligt alternativ 2, kommer fastighetens mantal fördelas mellan fastigheterna i förhållande till areal, samt kommer fastighetens andelar i vägar mm att fördelas.

### **Jakt och fiske**

Fastigheten ingår i Kukkolas jaktområde, med en total areal om cirka 19 000 hektar. Två skiften i alternativ 2 ingår i Tossa jaktområde

### **Köparens besiktningskyldighet**

Det åligger köpare att på egen hand och/eller genom konsult noggrant undersöka skogstillgångarna. Skogsinventering sker genom stickprovsvis taxering, en beprövad teknik som ger ett uppskattat värde. Presenterade skogsuppgifter skall endast ses som hjälp vid egen skogsinventering. Säljaren och mäklaren friskriver sig från ansvar för eventuella avvikelser i avdelningsbeskrivningen. Avvikelser i såväl enskilda bestånd som i totalförråd kan förekomma. Säljaren kommer att i köpeavtalet friskriva sig från ansvar för fastighetens skick varför det blir extra viktigt att själv bedöma detta.

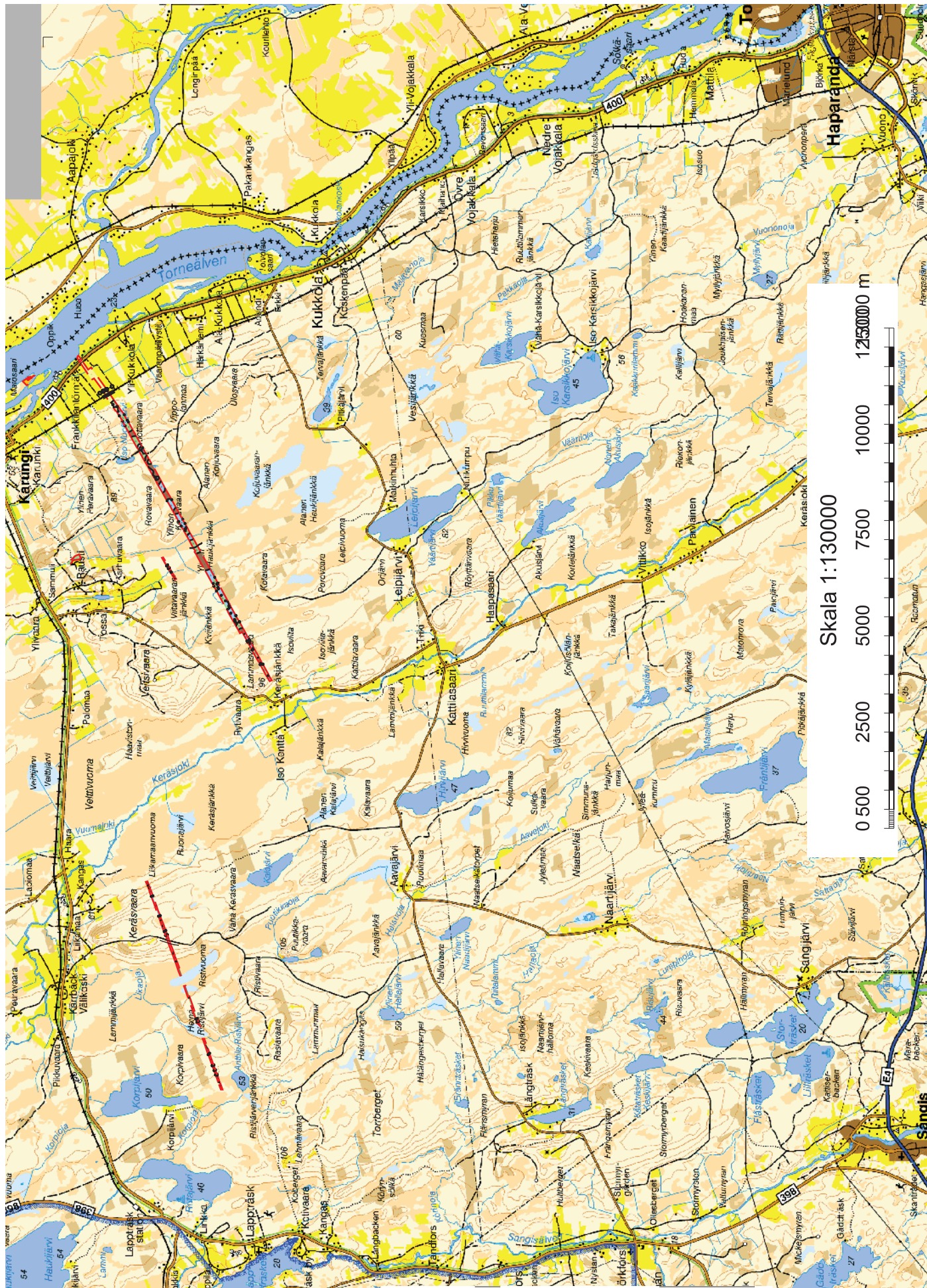
### **Förvärvstillstånd**

Fastigheterna ligger inom område som enligt jordförvärvslagen (1979:230) är klassat som glesbygdsområde. Privatperson boende inom Haparanda kommun kan fritt köpa Fastigheten. För övriga krävs förvärvstillstånd.

### **Skattekonsekvenser för köpare**

Ytterligare skatteinformation om skogsbeskattning m.m. i samband med fastighetsköp kan ges av mäklaren.

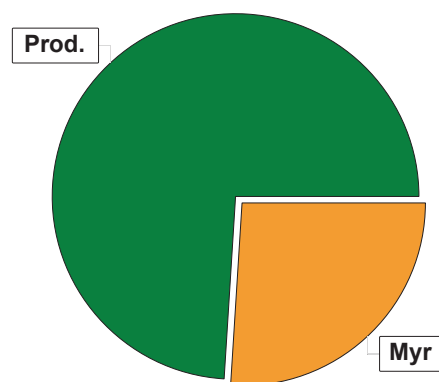
Peter Öqvist  
Fastighetsmäklare



# Sammanställning över fastigheten

## Arealer

|                                    | hektar       | %  |
|------------------------------------|--------------|----|
| Produktiv skogsmark                | 91,4         | 74 |
| Myr/kärr/mosse                     | 31,8         | 26 |
| Berg/Hällmark                      | 0,0          | <1 |
| Inäga/åker                         | 0,0          | <1 |
| Väg och kraftledning (linjeavdrag) | 0,0          | <1 |
| Annat                              | 0,0          | <1 |
| <b>Summa landareal</b>             | <b>123,2</b> |    |
| <b>Vatten</b>                      | <b>0,1</b>   |    |

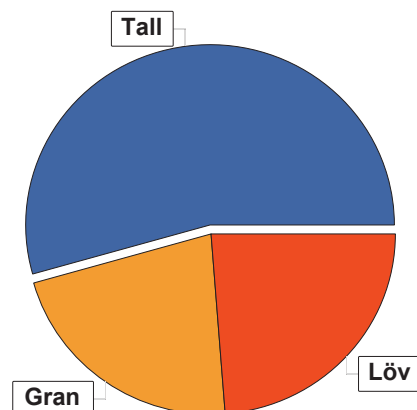


## Virkesförråd

|              | m³sk        | %         |
|--------------|-------------|-----------|
| <b>Tallt</b> | <b>3180</b> | <b>54</b> |
| <b>Gran</b>  | <b>1286</b> | <b>22</b> |
| <b>Löv</b>   | <b>1391</b> | <b>24</b> |

|               |
|---------------|
| <b>Totalt</b> |
| <b>m³sk</b>   |
| 5857          |

|                        |
|------------------------|
| <b>Medeltal</b>        |
| <b>m³sk per hektar</b> |
| 64                     |



## Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

|             |
|-------------|
| m³sk per ha |
| 3           |

## Tillväxt

Tillväxt för perioden 2015 - 2024 beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

|             |
|-------------|
| m³sk per år |
| 286         |

## Avverkningsförslag

|                              |
|------------------------------|
| Föryngringsavverkning        |
| Gallring                     |
| <b>Totalt under perioden</b> |

|          |
|----------|
| m³sk     |
| 0        |
| 0        |
| <b>0</b> |

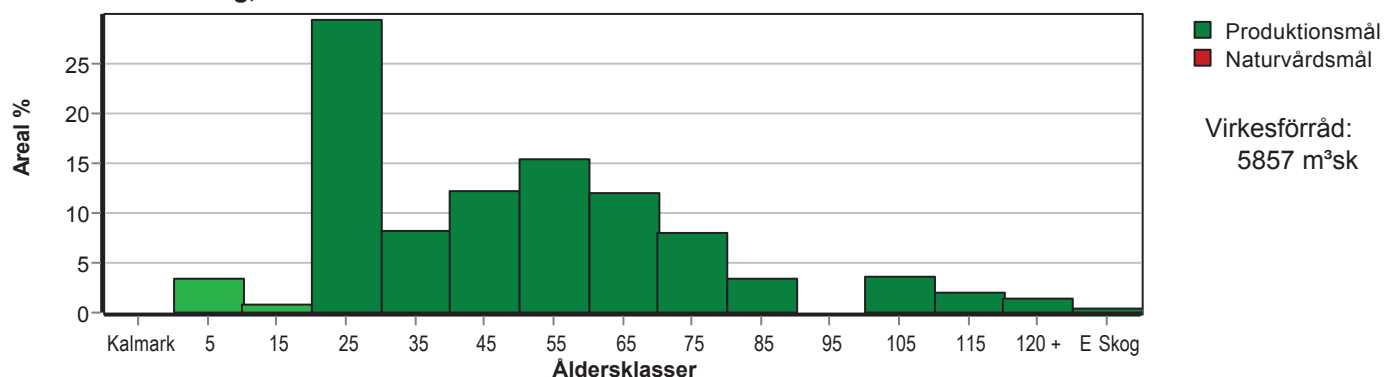
Förväntad tillväxt första växt-säsongen

|             |
|-------------|
| m³sk        |
| 273         |
| m³sk per ha |
| 3,0         |

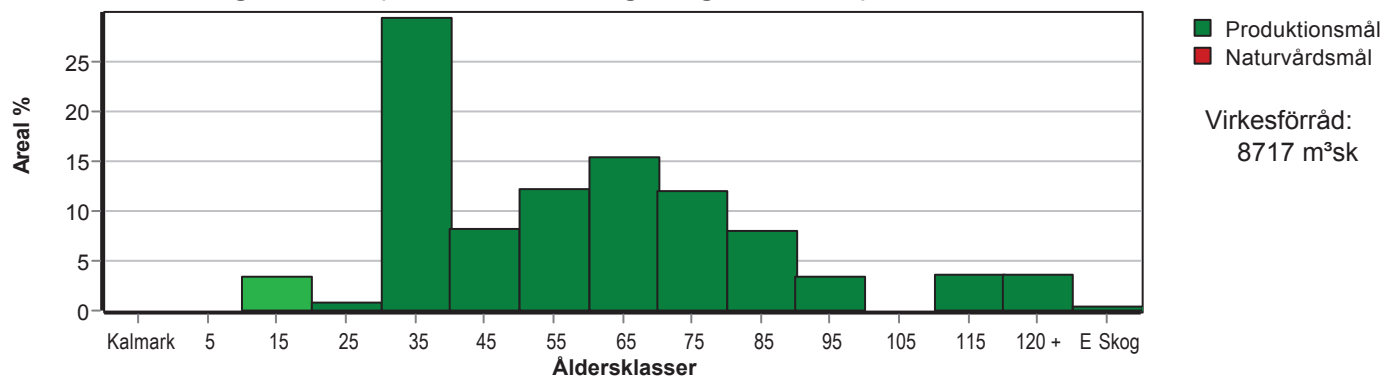
# Skogens fördelning på åldersklasser

| Åldersklass        | Areal       |            | Virkesförråd |           |           |           |           |
|--------------------|-------------|------------|--------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|                    | ha          | %          | Totalt m³sk  | m³sk /ha  | Tall %    | Löv %     | Gran %    |
| <b>Kalmark</b>     |             |            |              |           |           |           |           |
| - 9 år             | 3,1         | 3          | 46           | 15        | 61        |           | 39        |
| 10 - 19            | 0,7         | 1          | 8            | 11        | 90        | 10        |           |
| 20 - 29            | 26,8        | 29         | 884          | 33        | 70        | 18        | 11        |
| 30 - 39            | 7,4         | 8          | 234          | 32        | 81        | 9         | 10        |
| 40 - 49            | 11,2        | 12         | 785          | 70        | 70        | 10        | 20        |
| 50 - 59            | 14,0        | 15         | 1085         | 78        | 75        | 14        | 11        |
| 60 - 69            | 11,0        | 12         | 1203         | 109       | 20        | 58        | 23        |
| 70 - 79            | 7,3         | 8          | 547          | 75        | 43        | 20        | 36        |
| 80 - 89            | 3,1         | 3          | 319          | 103       | 70        | 10        | 20        |
| 90 - 99            |             |            |              |           |           |           |           |
| 100 - 109          | 3,3         | 4          | 314          | 95        | 31        | 13        | 56        |
| 110 - 119          | 1,9         | 2          | 236          | 124       | 20        | 30        | 50        |
| 120 +              | 1,3         | 1          | 145          | 112       | 59        | 14        | 27        |
| Lågprodskog(E)     | 0,3         |            | 16           | 53        | 40        |           | 60        |
| ÖF/Skikt           | [6,7]       |            | 35           | 5         | 100       |           |           |
| <b>Summa/Medel</b> | <b>91,4</b> | <b>100</b> | <b>5857</b>  | <b>64</b> | <b>54</b> | <b>24</b> | <b>22</b> |

Arealfördelning, aktuell



Arealfördelning, om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 4 % (3,8 ha) och om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs) 3 % (3,1 ha).

# Skogens fördelning på huggningsklasser

| Huggningsklass                         | Areal |     | Virkesförråd |          |        |       |        |
|----------------------------------------|-------|-----|--------------|----------|--------|-------|--------|
|                                        | ha    | %   | Totalt m³sk  | m³sk /ha | Tall % | Löv % | Gran % |
| <b>Kalmark</b> K1                      |       |     |              |          |        |       |        |
| K2                                     |       |     |              |          |        |       |        |
| <b>Röjningsskog</b> R1                 | 4,0   | 4   | 78           | 20       | 73     |       | 27     |
| R2                                     | 21,4  | 23  | 549          | 26       | 75     | 15    | 10     |
| <b>Gallringsskog</b> G1                | 49,6  | 54  | 3407         | 69       | 64     | 17    | 19     |
| G2                                     | 6,5   | 7   | 646          | 99       | 40     | 33    | 27     |
| <b>Föryngrings-avverknings-skog</b> S1 | 3,3   | 4   | 314          | 95       | 31     | 13    | 56     |
| S2                                     | 5,8   | 6   | 768          | 132      | 11     | 62    | 26     |
| S3                                     | 0,5   | 1   | 44           | 88       | 100    |       |        |
| <b>Lågproducerande skog</b> E1         |       |     |              |          |        |       |        |
| E2                                     | 0,3   |     | 16           | 53       | 40     |       | 60     |
| E3                                     |       |     |              |          |        |       |        |
| <b>Överstånd/Skikt</b>                 | [6,7] |     | 35           | 5        | 100    |       |        |
| <b>Summa/Medel</b>                     | 91,4  | 100 | 5857         | 64       | 54     | 24    | 22     |

## Kalmark

### K1 Obehandlad kalmark

Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

### K2 Behandlad kalmark

Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

## Röjningsskog

### R1 Plantskog

Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

### R2 Ungskog

Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

## Gallringsskog

### G1 Normal gallringsskog

Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

### G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

## Föryngringsavverkningskog

### S1 Skog som kan föryngringsavverkas

Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

### S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas

Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.

### S3 Skog i föryngringsbar ålder

Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

## Lågproducerande skog

### E1 Restskog

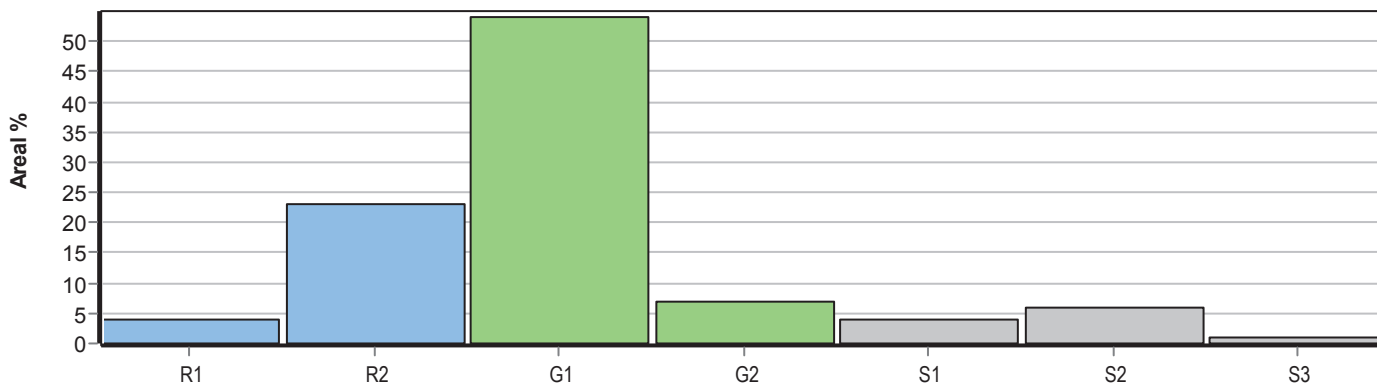
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

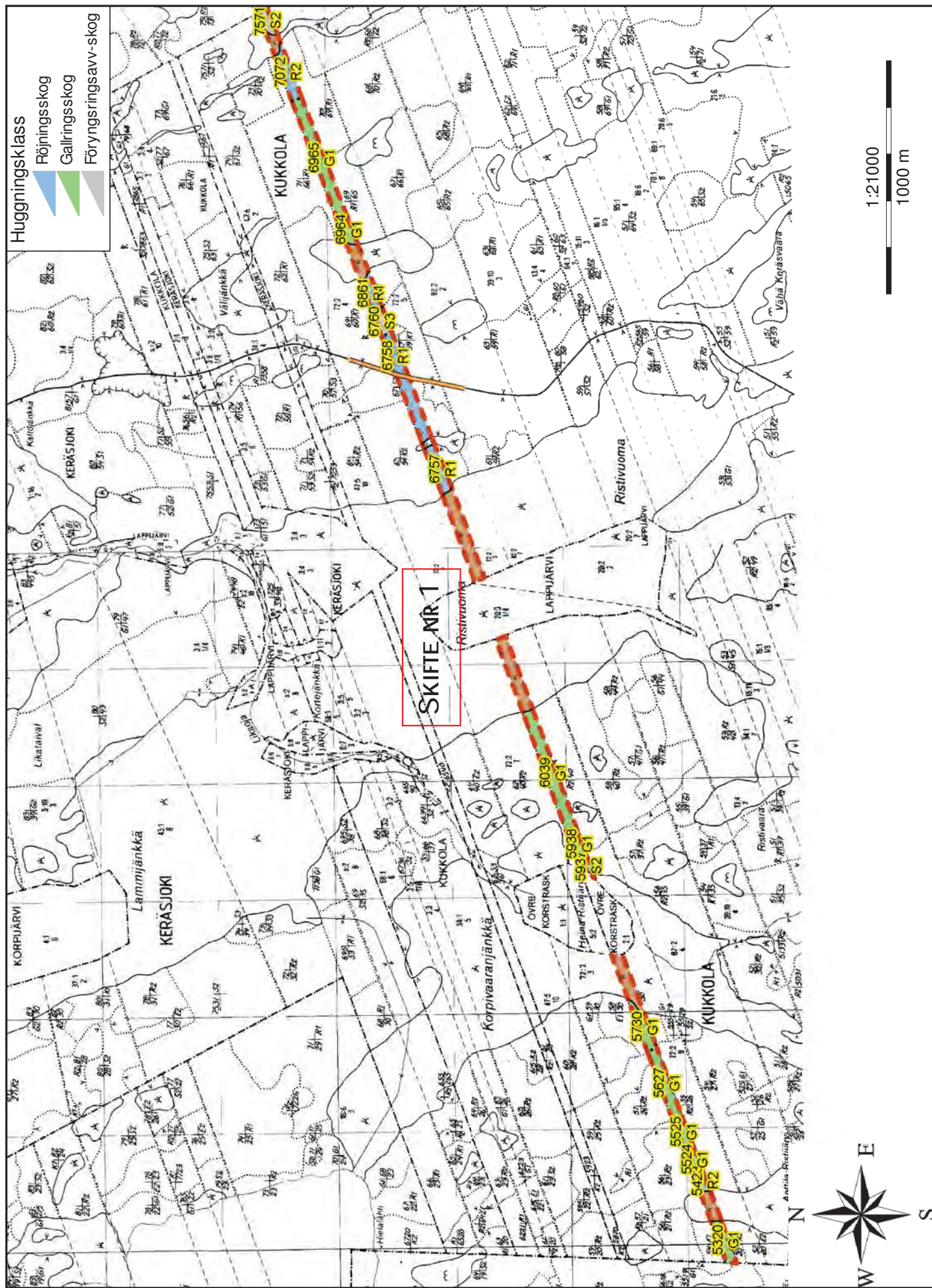
### E2 Gles skog

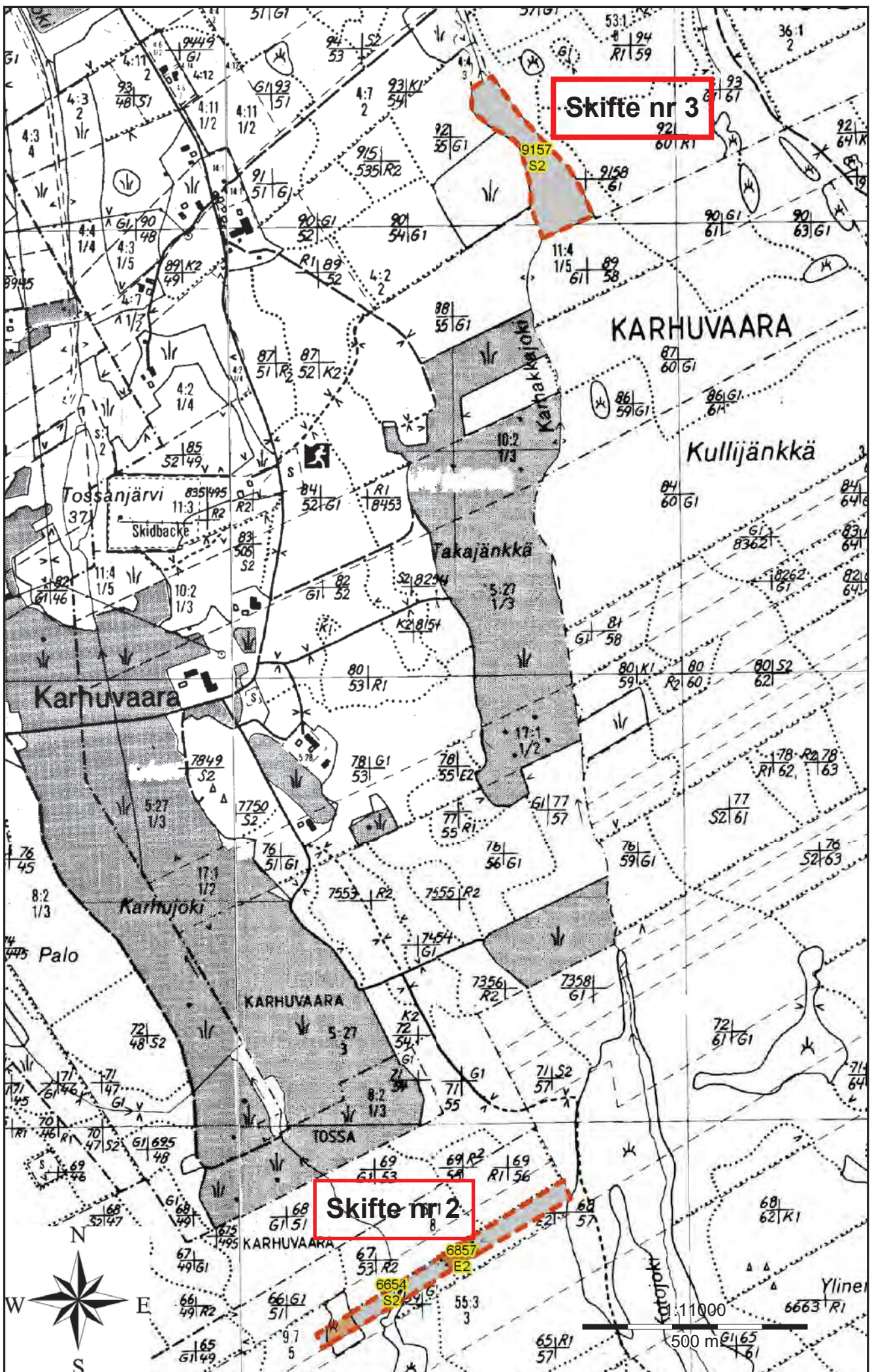
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.

### E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.

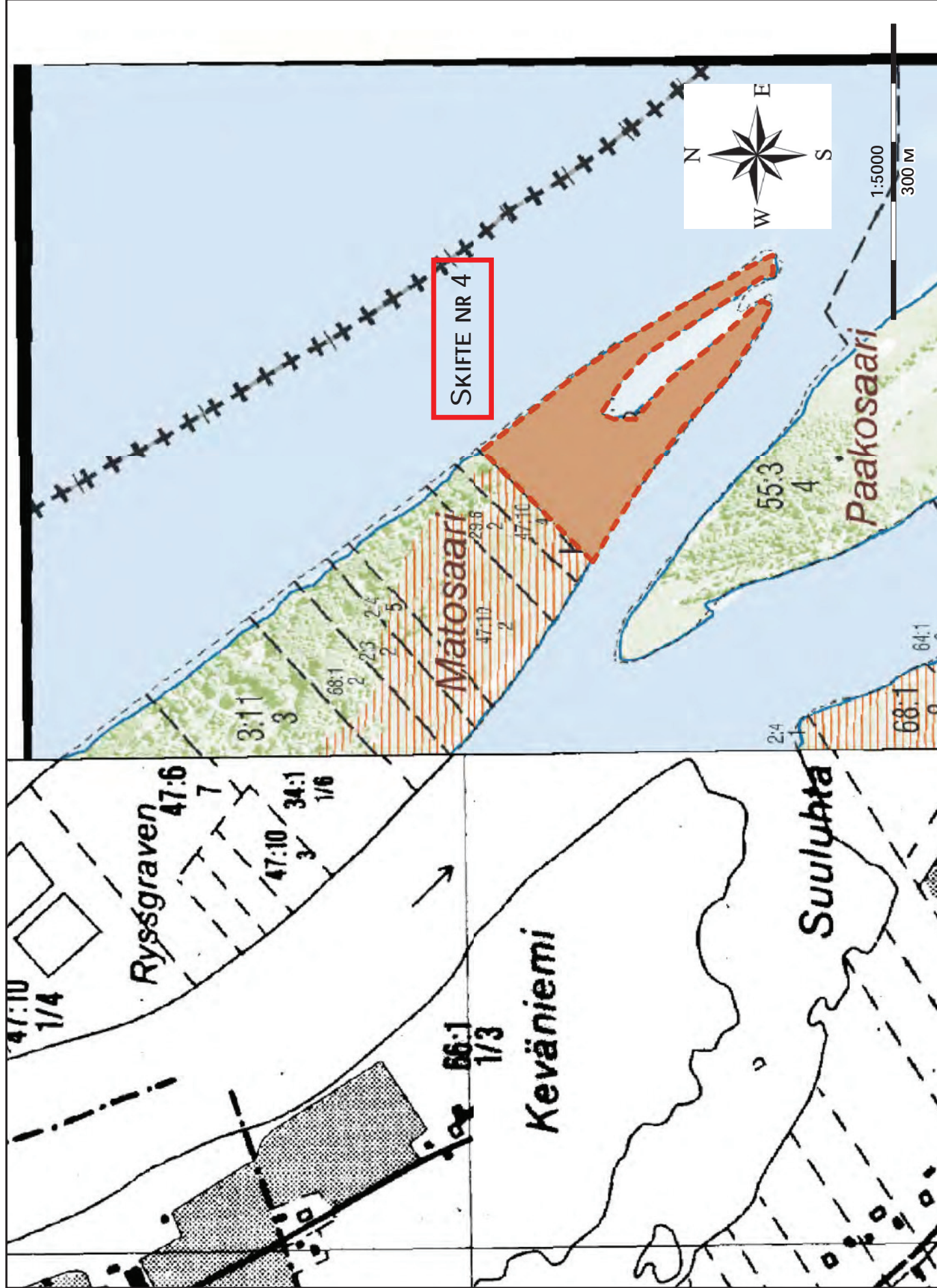


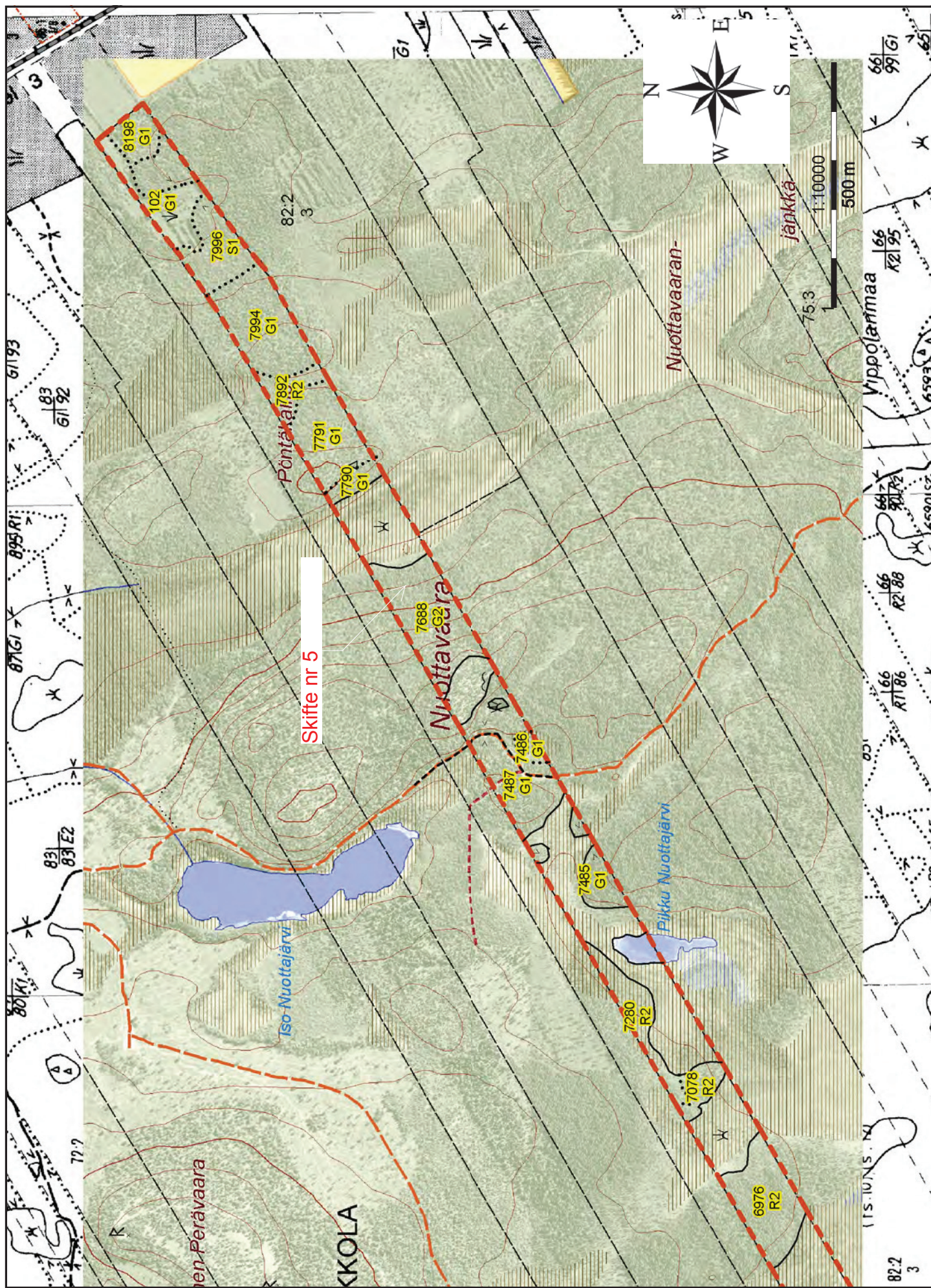




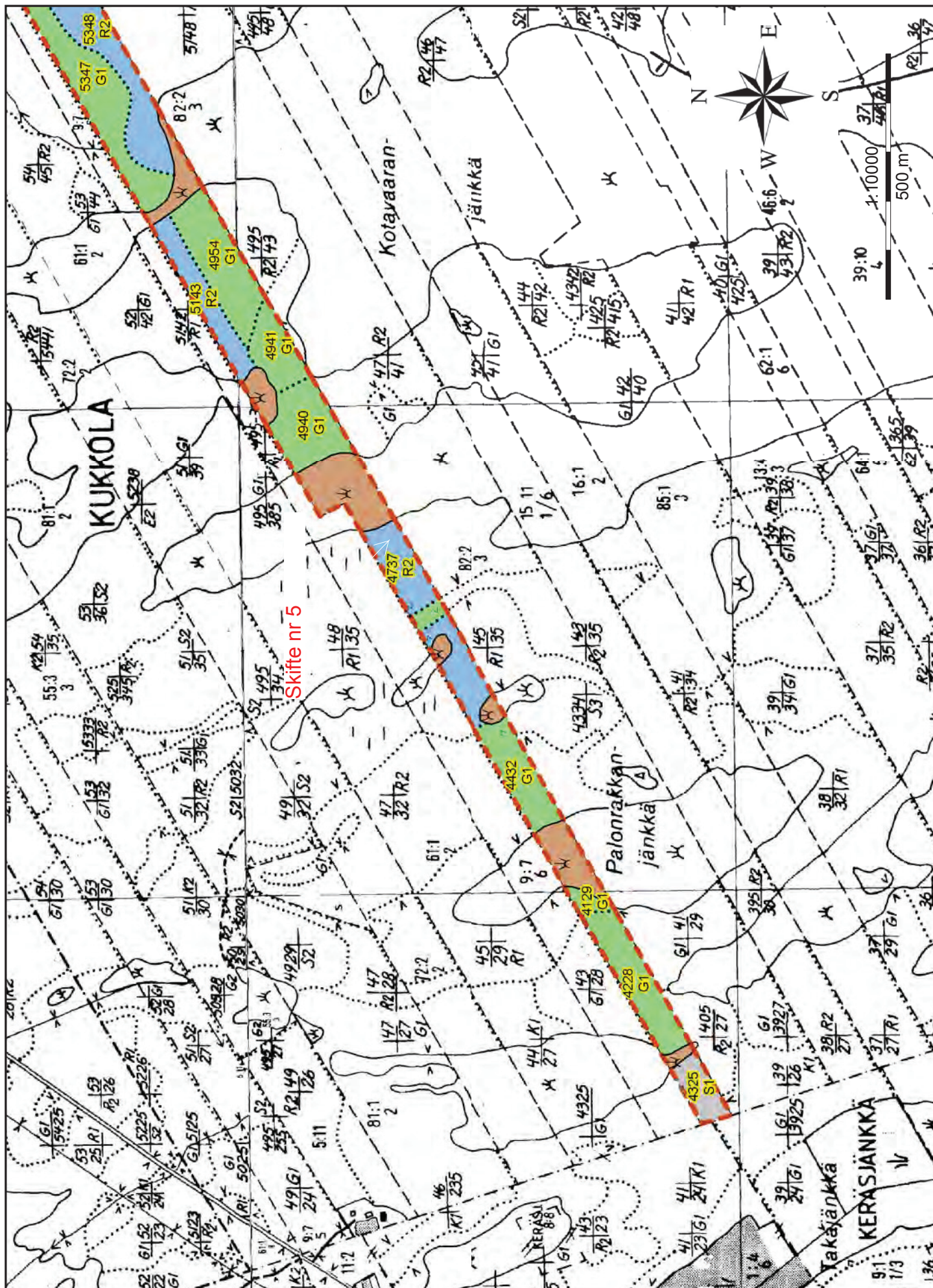
Skifte nr 3

Skifte nr 2









# Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd<br>nr | Areal<br>ha<br>(-avdrag)<br>[skikt] | Alder<br>år | Hkl<br>(Skikt) | Sl  | Virkesförråd |     | Mål<br>klass | Träd-<br>slag<br>TGLBÄ | Med<br>diam<br>cm | Beskrivning             | Atgärd<br>Alternativ | N<br>ä<br>r | Uttag |      | Årlig<br>tillväxt<br>m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|-----------|-------------------------------------|-------------|----------------|-----|--------------|-----|--------------|------------------------|-------------------|-------------------------|----------------------|-------------|-------|------|------------------------------|------------------|
|           |                                     |             |                |     | ha           | avd |              |                        |                   |                         |                      |             | %     | m³sk |                              |                  |
| 100       | 6.0                                 |             |                |     |              |     |              |                        |                   | Myr                     |                      |             |       |      |                              |                  |
| 102       | 1.5                                 | 26          | G1             | B16 | 16           | 24  | PG           | 00X00                  |                   | Igenväxande åkermark    |                      |             |       |      | 1.6                          |                  |
| 5320      | 0.8                                 | 47          | G1             | G18 | 66           | 53  | PG           | 14500                  |                   |                         |                      |             |       |      | 3.3                          |                  |
| 5423      | 0.3                                 | 32          | R2             | T16 | 35           | 11  | PG           | 81100                  |                   |                         |                      |             |       |      | 2.8                          |                  |
| 5524      | 0.5                                 | 57          | G1             | T18 | 118          | 59  | PG           | 91000                  | 15                |                         |                      |             |       |      | 4.4                          |                  |
| 5525      | 0.6                                 | 37          | G1             | T16 | 41           | 25  | PG           | 91000                  |                   |                         |                      |             |       |      | 2.9                          |                  |
| 5627      | 1.4                                 | 52          | G1             | T18 | 76           | 106 | PG           | 72100                  | 13                |                         |                      |             |       |      | 3.5                          |                  |
| 5730      | 0.9                                 | 72          | G1             | G18 | 106          | 95  | PG           | 05500                  | 17                |                         |                      |             |       |      | 3.2                          |                  |
| 5937      | 0.3                                 | 122         | S2             | G18 | 131          | 39  | PG           | 17200                  | 19                |                         |                      |             |       |      | 2.8                          |                  |
| 5938      | 0.4                                 | 37          | G1             | T16 | 40           | 16  | PG           | 81100                  |                   |                         |                      |             |       |      | 2.8                          |                  |
| 6039      | 2.6                                 | 57          | G1             | T18 | 91           | 237 | PG           | 81100                  | 12                |                         |                      |             |       |      | 3.6                          |                  |
| 6039      | [2.6]                               | 132         | ÖF             | T18 | 4            | 10  | PG           | X0000                  | 32                |                         |                      |             |       |      | 0.2                          |                  |
| 6757      | 2.4                                 | 9           | R1             | T16 | 15           | 36  | PG           | 55000                  |                   | Markberett<br>Planterat | Återväxtkontroll     | 1           |       |      | 1.6                          |                  |
| 6758      | 0.9                                 | 22          | R1             | T16 | 35           | 32  | PG           | 91000                  |                   |                         |                      |             |       |      | 3.6                          |                  |
| 6760      | 0.5                                 | 142         | S3             | T16 | 89           | 45  | PG           | X0000                  | 19                | Berghälla               |                      |             |       |      | 1.8                          |                  |

pcSKOG

Utskriven: 2015-08-10

Län: Norrbottens län Kommun: Haparanda Forsamling: Haparanda  
Kukkola 86:1 Id: 258304861

pcSKOG-proffs

# Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd<br>nr | Areal<br>ha<br>(-avdrag)<br>[skikt] | Alder<br>år | Hkl<br>(Skikt) | Sl  | Virkesförråd |     | Mål<br>klass | Träd-<br>slag<br>TGLBÄ | Med<br>diam<br>cm | Beskrivning             | Åtgärd<br>Alternativ | N<br>ä<br>r | Uttag |      | Årlig<br>tillväxt<br>m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|-----------|-------------------------------------|-------------|----------------|-----|--------------|-----|--------------|------------------------|-------------------|-------------------------|----------------------|-------------|-------|------|------------------------------|------------------|
|           |                                     |             |                |     | ha           | avd |              |                        |                   |                         |                      |             | %     | m³sk |                              |                  |
| 6861      | 0.7                                 | 9           | R1             | T16 | 15           | 11  | PG           | X000                   |                   | Markberett<br>Planterat | Återväxtkontroll     | 1           |       |      | 2.5                          |                  |
| 6964      | 0.5                                 | 42          | G1             | T18 | 77           | 39  | PG           | X000                   | 11                |                         |                      |             |       |      | 4.2                          |                  |
| 6965      | 2.4                                 | 32          | G1             | T18 | 46           | 110 | PG           | 81100                  |                   |                         |                      |             |       |      | 3.6                          |                  |
| 7072      | 1.0                                 | 27          | R2             | T16 | 23           | 23  | PG           | 43300                  |                   |                         |                      |             |       |      | 2.3                          |                  |
| 7571      | 0.5                                 | 137         | S2             | T18 | 124          | 62  | PG           | 62200                  | 19                |                         |                      |             |       |      | 2.3                          |                  |

# Avdelningsbeskrivning

Skifte: 5

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd<br>nr | Areal<br>ha<br>(-avdrag)<br>[skikt] | Alder<br>år | Hkl<br>(Skikt) | Sl  | Virkesförråd |     | Mål<br>klass | Träd-<br>slag<br>TGLBÄ | Med<br>diam<br>cm | Beskrivning | Åtgärd<br>Alternativ | N<br>ä<br>r | Uttag |      | Årlig<br>tillväxt<br>m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|-----------|-------------------------------------|-------------|----------------|-----|--------------|-----|--------------|------------------------|-------------------|-------------|----------------------|-------------|-------|------|------------------------------|------------------|
|           |                                     |             |                |     | ha           | avd |              |                        |                   |             |                      |             | %     | m³sk |                              |                  |
| 103       | 0.1                                 |             |                |     |              |     |              |                        |                   | Vatten      |                      |             |       |      |                              |                  |
| 105       | 22.7                                |             |                |     |              |     |              |                        |                   | Myr         |                      |             |       |      |                              |                  |
| 4129      | 0.3                                 | 52          | G1             | T18 | 71           | 21  | PG           | X0000                  | 13                |             |                      |             |       |      | 3,4                          |                  |
| 4228      | 2.1                                 | 47          | G1             | T18 | 71           | 149 | PG           | 81100                  |                   |             |                      |             |       |      | 3,6                          |                  |
| 4325      | 0.8                                 | 107         | S1             | T16 | 136          | 109 | PG           | 72100                  | 19                |             |                      |             |       |      | 2,9                          |                  |
| 4432      | 1.9                                 | 52          | G1             | T18 | 64           | 122 | PG           | 61300                  | 12                |             |                      |             |       |      | 2,9                          |                  |
| 4737      | 2.6                                 | 22          | R2             | T16 | 14           | 36  | PG           | 81100                  |                   |             |                      |             |       |      | 2,0                          |                  |
| 4737      | [2,6]                               | 132         | ÖF             | T16 | 8            | 21  | PG           | X0000                  | 27                |             |                      |             |       |      | 0,4                          |                  |
| 4940      | 2.0                                 | 52          | G1             | T16 | 66           | 132 | PG           | 91000                  | 13                |             |                      |             |       |      | 3,1                          |                  |
| 4941      | 1.2                                 | 52          | G1             | T16 | 56           | 67  | PG           | X0000                  | 13                |             |                      |             |       |      | 2,7                          |                  |
| 4954      | 2.5                                 | 42          | G1             | T16 | 55           | 138 | PG           | 81100                  |                   |             |                      |             |       |      | 3,2                          |                  |
| 5143      | 1.5                                 | 37          | R2             | T14 | 34           | 51  | PG           | 81100                  |                   |             |                      |             |       |      | 2,4                          |                  |
| 5143      | [1,5]                               | 132         | ÖF             | T14 | 3            | 5   | PG           | X0000                  | 28                |             |                      |             |       |      | 0,2                          |                  |
| 5347      | 3.6                                 | 72          | G1             | T18 | 80           | 288 | PG           | 44200                  | 16                |             |                      |             |       |      | 2,7                          |                  |
| 5348      | 4.0                                 | 22          | R2             | T14 | 13           | 52  | PG           | 81100                  |                   |             |                      |             |       |      | 1,9                          |                  |
| 5549      | 1.0                                 | 52          | G1             | B14 | 81           | 81  | PG           | 00X00                  | 13                |             |                      |             |       |      | 3,3                          |                  |

pcSKOG

Utskriven: 2015-08-10

Län: Norrbottens län Kommun: Haparanda Församling: Haparanda

Kukkola 86:1 Id: 258304861

pcSKOG-proffs

# Avdelningsbeskrivning

Skifte: 5

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd<br>nr | Areal<br>ha<br>(-avdrag)<br>[skikt] | Alder<br>år | Hkl<br>(Skikt) | Sl  | Virkesförråd |     | Mål<br>klass | Träd-<br>slag<br>TGLBÄ | Med<br>diam<br>cm | Beskrivning | Atgärd<br>Alternativ | N<br>ä<br>r | Uttag     |      | Årlig<br>tillväxt<br>m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|-----------|-------------------------------------|-------------|----------------|-----|--------------|-----|--------------|------------------------|-------------------|-------------|----------------------|-------------|-----------|------|------------------------------|------------------|
|           |                                     |             |                |     | ha           | avd |              |                        |                   |             |                      |             | inkl<br>% | m³sk |                              |                  |
| 5551      | 1,7                                 | 62          | G2             | B14 | 74           | 126 | PG           | 11800                  | 15                |             |                      |             |           |      | 2,5                          |                  |
| 5752      | 4,3                                 | 22          | R2             | T18 | 44           | 189 | PG           | 81100                  |                   |             |                      |             |           |      | 4,2                          |                  |
| 5763      | 2,4                                 | 62          | G1             | T16 | 106          | 254 | PG           | 80200                  | 14                |             |                      |             |           |      | 3,5                          |                  |
| 5960      | 2,1                                 | 62          | G1             | G16 | 91           | 191 | PG           | 06400                  | 15                |             |                      |             |           |      | 3,2                          |                  |
| 6263      | 1,9                                 | 22          | R2             | B16 | 27           | 51  | PG           | 12700                  |                   | Dikat       |                      |             |           |      | 3,4                          |                  |
| 6264      | 1,7                                 | 62          | G2             | G18 | 118          | 201 | PG           | 15400                  | 16                |             |                      |             |           |      | 4,1                          |                  |
| 6365      | 1,2                                 | 27          | G1             | G18 | 48           | 58  | PG           | 17200                  |                   |             |                      |             |           |      | 4,0                          |                  |
| 6366      | 1,4                                 | 27          | G1             | T20 | 42           | 59  | PG           | 72100                  |                   |             |                      |             |           |      | 4,0                          |                  |
| 6671      | 5,5                                 | 27          | G1             | T18 | 47           | 259 | PG           | 80200                  |                   |             |                      |             |           |      | 3,9                          |                  |
| 6972      | 0,5                                 | 32          | R2             | T14 | 17           | 9   | PG           | 80200                  |                   |             |                      |             |           |      | 1,6                          |                  |
| 6976      | 2,5                                 | 27          | R2             | T16 | 41           | 103 | PG           | X0000                  |                   |             |                      |             |           |      | 3,5                          |                  |
| 7078      | 0,7                                 | 17          | R2             | T14 | 12           | 8   | PG           | 90100                  |                   |             |                      |             |           |      | 2,1                          |                  |
| 7280      | 1,4                                 | 37          | R2             | T14 | 6            | 8   | PG           | 90100                  |                   |             |                      |             |           |      | 0,7                          |                  |
| 7485      | 1,0                                 | 47          | G1             | T18 | 68           | 68  | PG           | 72100                  | 12                | Gallrat     |                      |             |           |      | 3,5                          |                  |
| 7486      | 0,3                                 | 32          | G1             | T16 | 19           | 6   | PG           | 72100                  |                   | Röjt        |                      |             |           |      | 1,9                          |                  |
| 7487      | 3,1                                 | 51          | G1             | T18 | 84           | 260 | PG           | 82000                  | 18                | Gallrat     |                      |             |           |      | 3,8                          |                  |

pcSKOG

Utskriven: 2015-08-10

Län: Norrbottens län Kommun: Haparanda Församling: Haparanda

Kukkola 86:1 Id: 258304861

pcSKOG-proffs

# Avdelningsbeskrivning

Skifte: 5

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd<br>nr | Areal<br>ha<br>(-avdrag)<br>[skikt] | Alder<br>år | Hkl<br>(Skikt) | Sl  | Virkesförråd |     | Mål<br>klass | Träd-<br>slag<br>TGLBÄ | Med<br>diam<br>cm | Beskrivning     | Åtgärd<br>Alternativ | N<br>ä<br>r | Uttag |      | Årlig<br>tillväxt<br>m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|-----------|-------------------------------------|-------------|----------------|-----|--------------|-----|--------------|------------------------|-------------------|-----------------|----------------------|-------------|-------|------|------------------------------|------------------|
|           |                                     |             |                |     | ha           | avd |              |                        |                   |                 |                      |             | %     | m³sk |                              |                  |
| 7688      | 3,1                                 | 87          | G2             | T18 | 103          | 319 | PG           | 72100                  | 16                | Gallrat<br>Röjt |                      |             |       |      | 2,8                          |                  |
| 7790      | 0,5                                 | 77          | G1             | T18 | 134          | 67  | PG           | 81100                  | 18                |                 |                      |             |       |      | 3,7                          |                  |
| 7791      | 2,3                                 | 77          | G1             | T18 | 42           | 97  | PG           | 73000                  | 13                | Gallrat         |                      |             |       |      | 1,7                          |                  |
| 7892      | 0,7                                 | 42          | R2             | T14 | 16           | 11  | PG           | 62200                  |                   | Röjt            |                      |             |       |      | 1,2                          |                  |
| 7994      | 2,8                                 | 47          | G1             | T18 | 94           | 263 | PG           | 72100                  | 17                | Gallrat         |                      |             |       |      | 4,4                          |                  |
| 7996      | 2,5                                 | 102         | S1             | G18 | 82           | 205 | PG           | 17200                  | 16                | Gallrat<br>Röjt |                      |             |       |      | 2,3                          |                  |
| 8198      | 0,8                                 | 47          | G1             | G18 | 81           | 65  | PG           | 18100                  | 13                | Gallrat         |                      |             |       |      | 4,2                          |                  |

## Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd<br>nr | Areal<br>ha<br>(-avdrag)<br>[skikt] | Alder<br>år | Hkl<br>(Skikt) | SI  | Virkesförråd |     | Mål<br>klass | Träd-<br>slag<br>TGLBÅ | Med<br>diam<br>cm | Beskrivning | Åtgärd<br>Alternativ | N<br>år | Uttag<br>inkl tillväxt |      | Årlig<br>tillväxt<br>m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|-----------|-------------------------------------|-------------|----------------|-----|--------------|-----|--------------|------------------------|-------------------|-------------|----------------------|---------|------------------------|------|------------------------------|------------------|
|           |                                     |             |                |     | ha           | avd |              |                        |                   |             |                      |         | %                      | m³sk |                              |                  |
| 200       | 0,2                                 |             |                |     |              |     |              |                        |                   | Myr         |                      |         |                        |      |                              |                  |
| 6654      | 1,9                                 | 111         | S2             | G18 | 121          | 230 | PG           | 25300                  | 19                |             |                      |         |                        |      | 2,7                          |                  |
| 6857      | 0,3                                 | 111         | E2             | T16 | 51           | 15  | PG           | 46000                  | 19                |             |                      |         |                        |      | 1,5                          |                  |

## Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd<br>nr | Areal<br>ha<br>(-avdrag)<br>[skikt] | Alder<br>år | Hkl<br>(Skikt) | SI  | Virkesförråd |     | Mål<br>klass | Träd-<br>slag<br>TGLBÅ | Med<br>diam<br>cm | Beskrivning | Åtgärd<br>Alternativ | N<br>år | Uttag<br>inkl tillväxt |      | Årlig<br>tillväxt<br>m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|-----------|-------------------------------------|-------------|----------------|-----|--------------|-----|--------------|------------------------|-------------------|-------------|----------------------|---------|------------------------|------|------------------------------|------------------|
|           |                                     |             |                |     | ha           | avd |              |                        |                   |             |                      |         | %                      | m³sk |                              |                  |
| 9157      | 3,1                                 | 61          | S2             | B18 | 134          | 415 | PG           | 01900                  | 15                | Viltvård    |                      |         |                        |      | 4,6                          |                  |

## Avdelningsbeskrivning

Skifte: 4

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd<br>nr | Areal<br>ha<br>(-avdrag)<br>[skikt] | Alder<br>år | Hkl<br>(Skikt) | SI | Virkesförråd |     | Mål<br>klass | Träd-<br>slag<br>TGLBÅ | Med<br>diam<br>cm | Beskrivning | Åtgärd<br>Alternativ | N<br>år | Uttag<br>inkl tillväxt |      | Årlig<br>tillväxt<br>m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|-----------|-------------------------------------|-------------|----------------|----|--------------|-----|--------------|------------------------|-------------------|-------------|----------------------|---------|------------------------|------|------------------------------|------------------|
|           |                                     |             |                |    | ha           | avd |              |                        |                   |             |                      |         | %                      | m³sk |                              |                  |
| 104       | 2,9                                 |             |                |    |              |     |              |                        |                   | Myr         |                      |         |                        |      |                              |                  |