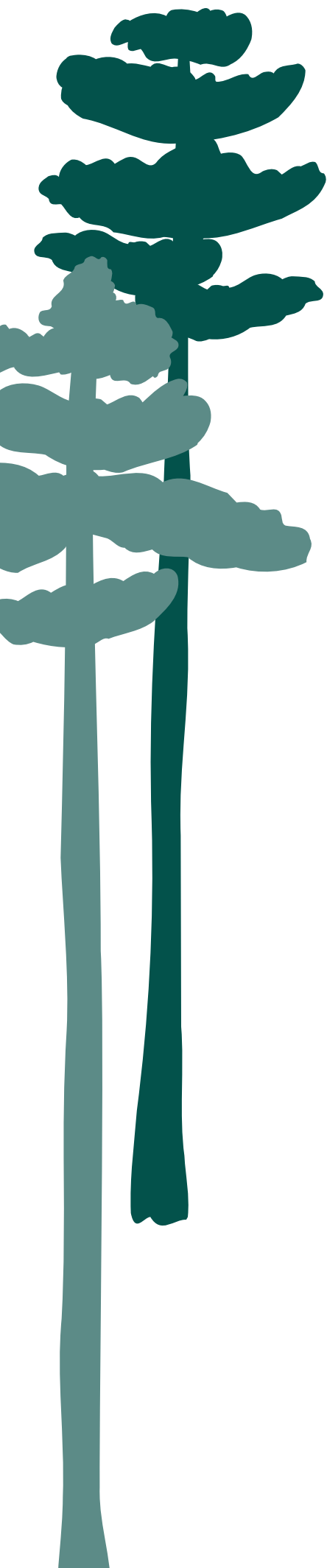




Skogsfastighet i Kitkiöjärvi

Stor skogsfastighet med tre skogsskiften. Två öar i sjön Kitkiöjärvi samt del i Pajala Allmänning medföljer.

Arealuppgifter

Totalt 337 hektar varav 238 hektar skogsmark
Virkesförråd 17 000 skogskubikmeter

Pris

Begärt pris 3 550 000 kr eller högstbjudande

Fastighetsmäklare

Peter Öqvist, telefon 0920-22 10 44, 070-26 92 444
peter@skogsochfastighetsbyran.se

Skogs &
Fastighetsbyrån AB



Anbudsunderlag

Försäljningsobjekt

Stor skogsfastighet bestående av tre större skogsskiften. Utöver skogsskiften medföljer två öar i sjön Kitkiöjärvi samt ett gårdsskifte med åkermark.

Fastighetsägare

Sten-Ove Alatalo Saivomuotkta, m.fl.

Byn Kitkiöjärvi

Kitkiöjärvi är en ort i Pajala socken i den norra delen av i Pajala kommun, ungefär 9 mil norr om Pajala och 34 kilometer från finska gränsen. Kitkiöjärvi ligger strax väster om riksväg 99 mellan sjöarna Kitkiöjärvi och Pikku Kitkiöjärvi.

Arealuppgifter

Fastighetens totale areal är enligt fastighetsregistret 337 hektar varav 238 är produktiv skogsmark.

Taxeringsuppgifter 2017

Totalt taxeringsvärde 1.547.000 kr varav

Skogsmark	1.450.000 kr
Impediment	79. 000 kr
Åkermark	13.000 kr
Ekonomibyggnad	5.000 kr

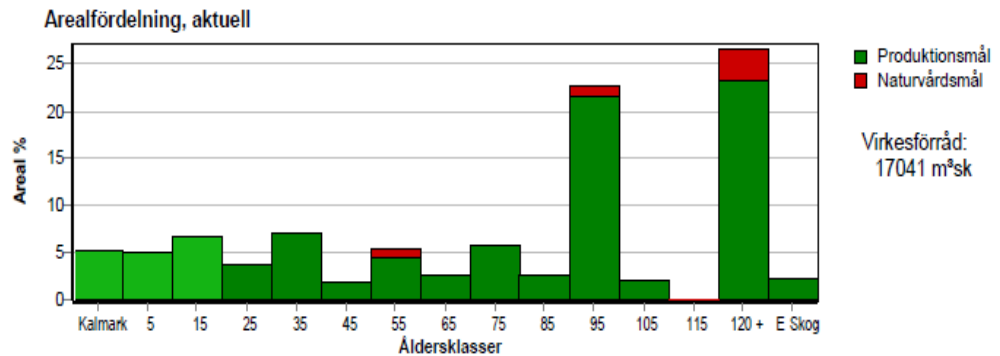
Värdering

Fastigheten har värderats av Skogsstyrelsens värderingsman.

Fastighetens värde bedömdes till 3 550 000 kronor, i november 2018.

Beskrivning av skog och mark

De uppgifter om skogstillståndet som presenteras i detta underlag har erhållits från skogsbruksplan upprättad av Skogsstyrelsen 2018. Fastighetens dominerande skogstyp är tallskog på frisk till torr mark. Medelboniteten är cirka 2,5 m³sk per hektar och år. Trädslagen fördelas på 90% tall, 4% gran och 6% björk, se skogarnas åldersfördelning nedan.



Övriga fastighetstillgångar:

Ekonomibyggnader

Det finns en ria samt en sommarladugård på det lilla skiftet med åkermark i byn.

Andel i Pajala Allmänning

Fastigheten har genom sitt mantal (11/112) andel i Pajala Allmänning. Allmänningens andelen ger förutom en årlig utdelning på mellan 3 000 kr- 12 000 kr beroende på allmänningens resultat, jakträtt på Allmänningens marker, se mer på allmänningens hemsida: <http://www.pajala-allmanning.se/>

Jakt och fiske

Fastighetens jakträtt övertas av köpare från och med tillträdesdagen.

Meteoriter

Kitkiöjärvi är känt sedan mer än hundra år tillbaka för sina järnmeteoriter. Uppskattningsvis har över fem hundra påträffats här. De har främst grävts fram av meteoritsamlare, som ofta ser ekonomiska värden i meteoriterna. Men Kitkiöjärvis meteoriter har även ett stort vetenskapligt intresse. Meteoriter är värdefulla. På internet säljs meteoriter från Muonionalusta, alltså det område där man för drygt tio år sedan fann en 1,2 tons meteorit. Priset: 9200 kronor för 186 gram. Och eftersom den internationella marknaden är stor försvinner många av de fynd som görs i Sverige utomlands. (Källor: Forskning o framsteg 2009/3, SR artikel : 2171601)

Naturvärden, avverkning m.m.

Det finns fem registrerade fornlämningar inom fastigheten, dock inga registrerade biotopskydd eller nyckelbiotoper på fastigheten. Detta till trots kan det finnas områden som inte får avverkas av naturvårdsskäl. För att definitivt klargöra avverkningsmöjligheterna måste tillstånd ansökas hos skogsstyrelsen.

Nyttjanderätter, servitut m.m.

Fastigheten besväras av ej av upplåtna rättigheter förutom väg- och ledningsrätter

Inteckningar och lån

Det finns inga penninginteckningar. Fastigheten säljs obelånad.

Samfälligheter

Fastigheten har även andel i Kitkiöjärvi S:1, skifteslagets vattenområde samt bundet samfällt fiske.

Köparens besiktningskyldighet

Det åligger köpare att på egen hand och/eller genom konsult noggrant undersöka Fastighetens markområden och skogstillgångar. Skogsinventering sker genom stickprovvis taxering, en beprövad teknik som ger ett uppskattat värde. Presenterade skogsuppgifter skall endast ses som hjälp vid egen skogsinventering. Avvikelser i såväl enskilda bestånd som i totalförråd kan förekomma.

Förvärvstillstånd

Privatpersoner som sedan minst ett år varit mantalsskrivna i Pajala kommun kan fritt köpa fastigheten, för övriga krävs förvärvstillstånd

Visning

Intressent får på egen hand besikta fastigheten.

Försäljningssätt och anbuddatum

Fastigheten säljs genom budgivning där anbud lämnas till mäklaren. För information om pågående budgivning och det förnärligaste högsta budet kontaktas mäklaren.

Skattekonsekvenser för köpare

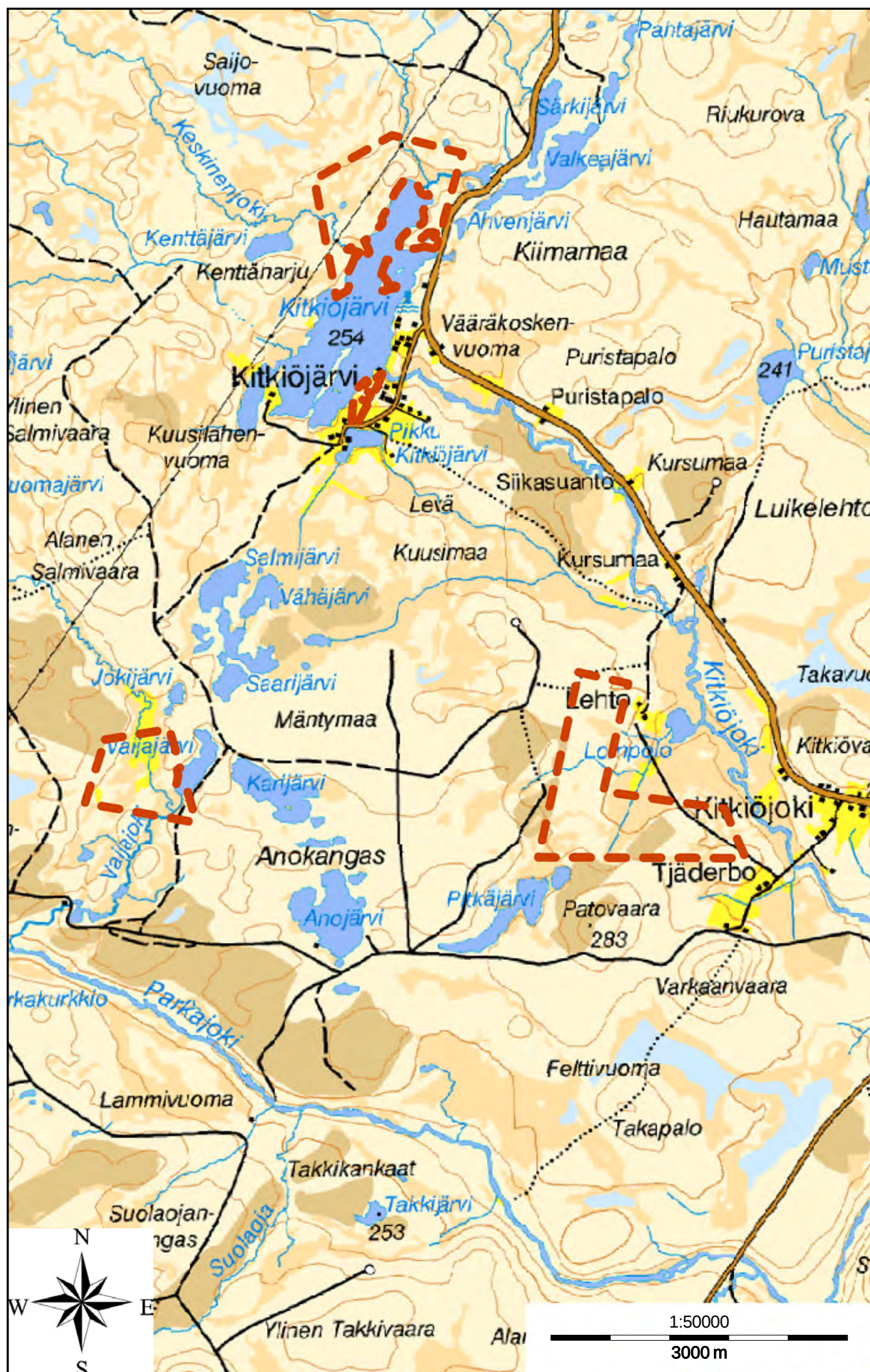
Information om köp av skogsfastigheter samt viss skatteinformation kan ges av mäklaren.

Peter Öqvist / Fastighetsmäklare

peter@skogsochfastighetsbyran.se

tfn 0920- 22 10 44, 070-26 92 444

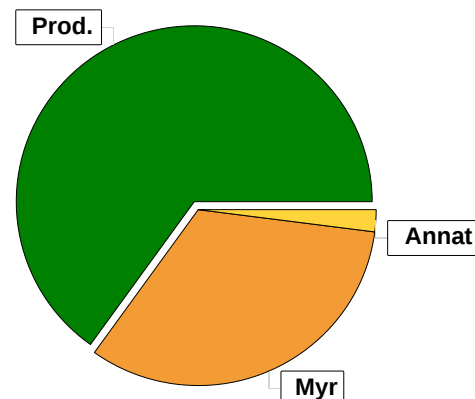
Kungsgatan 23, 972 31 Luleå • www.skogsochfastighetsbyran.se •



Sammanställning över fastigheten

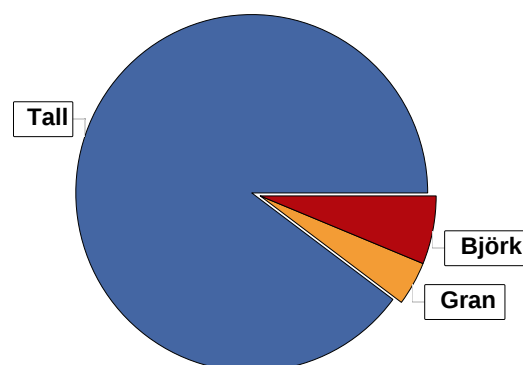
Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	238,0	65
Myr/kärr/mosse	121,0	33
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,4	<1
Annat	6,3	2
Summa landareal	365,7	
Vatten	0,0	



Virkesförråd

	m³sk	%
Tallt	15262	90
Gran	684	4
Löv	29	<1
Björk	1066	6
Totalt	17041	
Medeltal		
m³sk per hektar	72	



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha
2,5

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2018 - 2027 beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år
434

Avverkningsförslag

Föryngringsavverkning

3097

Gallring

754

Totalt under perioden

3851

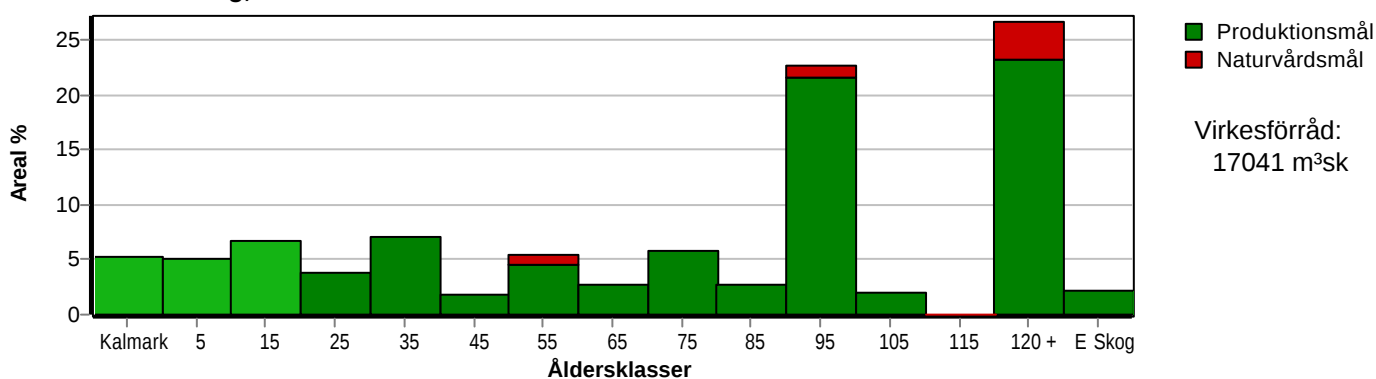
Förväntad tillväxt första växt-säsongen

m³sk
463
m³sk per ha
1,9

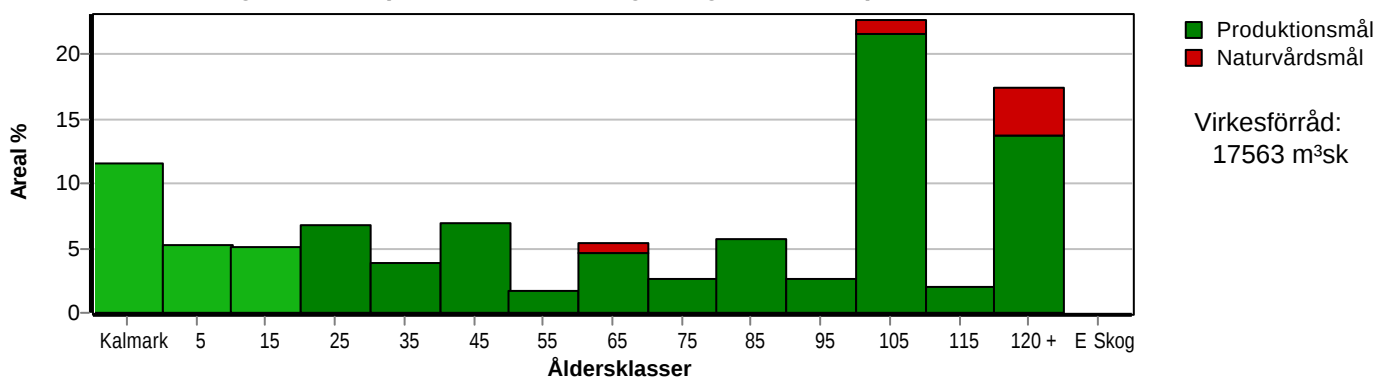
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd					
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Björk %	Gran %	Löv %
Kalmark	12,4	5						
- 9 år	12,3	5	13	1	100			
10 - 19	16,1	7	39	2	100			
20 - 29	9,1	4	45	5	95	5		
30 - 39	16,7	7	452	27	33	57	10	
40 - 49	4,2	2	147	35	65	30	5	
50 - 59	13,0	5	760	58	22	73	5	
60 - 69	6,4	3	520	81	99		1	
70 - 79	13,7	6	1212	88	99	1		
80 - 89	6,3	3	592	94	100			
90 - 99	54,0	23	5336	99	98	1	1	
100 - 109	4,8	2	312	65	100			
110 - 119	0,2		10	50		30	70	
120 +	63,5	27	7161	113	92		7	
Lågprodskog(E)	5,3	2	212	40	35	60	5	
ÖF/Skikt	[19,8]		230	12	100			
Summa/Medel	238,0	100	17041	72	90	6	4	

Arealfördelning, aktuell



Arealfördelning, om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 17 % (40,8 ha) och om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs) 22 % (52,3 ha).

Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd					
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Björk %	Gran %	Löv %
Kalmark K1	12,4	5						
K2								
Röjningsskog R1	14,3	6	15	1	100			
R2	39,9	17	534	13	43	49	8	
Gallringsskog G1	56,1	24	4846	86	98	1		
G2								
Föryngrings-avverknings-skog S1	41,7	18	3859	93	86	14	1	
S2	55,1	23	6414	116	95		5	
S3	13,2	6	931	71	57	8	31	3
Lågproducerande skog E1								
E2	5,3	2	212	40	35	60	5	
E3								
Överstånd/Skikt	[19,8]		230	12	100			
Summa/Medel	238,0	100	17041	72	90	6	4	

Kalmark

K1 Obehandlad kalmark

Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

K2 Behandlad kalmark

Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Plantskog

Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

R2 Ungskog

Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

G1 Normal gallringsskog

Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningskog

S1 Skog som kan föryngringsavverkas

Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas

Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.

S3 Skog i föryngringsbar ålder

Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

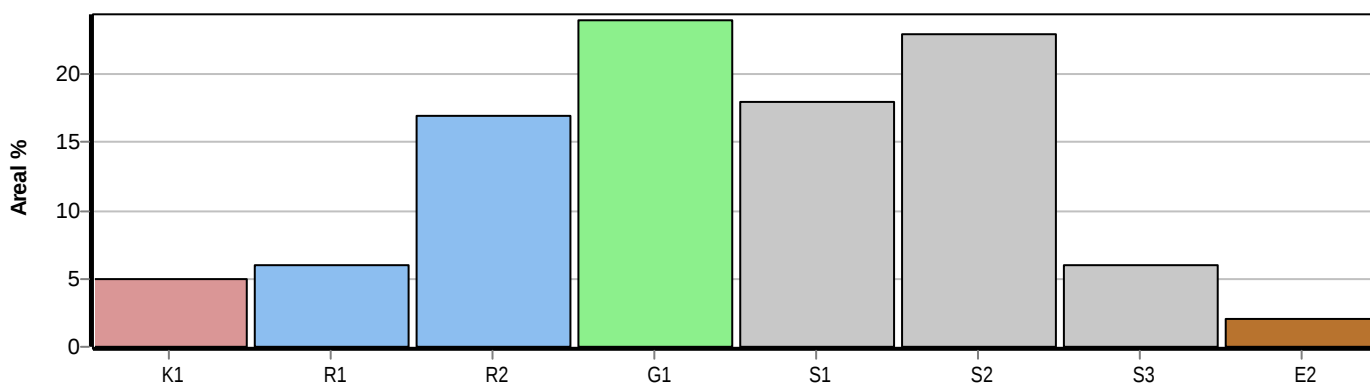
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.

E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.



Datum
2018-11-28

Diarienumr

Norra Norrbotten
Jan-Erik Bragfors
Garvaregatan 8, 982 32 Gällivare
jan-erik.bragfors@skogsstyrelsen.se
Tfn 0981-22194

Sten-Ove Alatalo
Saivomuotka 211
980 16 Karesuando

Värdering av Pajala Kitkiöjärvi 2:15

Enligt beställning har värdering av rubricerade fastighet utförts. Värderingen har för avsikt att ange ett marknadsanpassat avkastningsvärde.

Värderingsförutsättningar

Värderingen är gjord i Beståndsmetoden som baseras på värdering av det enskilda beståndet. Uppgifter om virkesförråd, trädslagsfördelning, virkesuttag m.m. grundar sig på en nyupprättad Grön skogsbruksplan.

I beräkningen har en glidande diskonteringsfaktor på 3,0 till 3,2 procent använts.

Kostnader, m.m. grundar sig på Lantmäteriverkets rekommendationer. En justering av skogsvårdskostnaderna har gjorts med hänsyn till premier från Pajala allmänningsskog.

Värderingen är knuten till den pågående markanvändningen, skogsbruk. Eventuella övriga värden är ej beräknade.

Resultat

Fastighetens skogsmarksareal: 238,1 ha

Fastighetens uppskattade virkesförråd: 17 235 m³sk

Fastighetens värde: **3 550 000 kr**



Jan-Erik Bragfors
Värderare Skogsstyrelsen

Värderingsutskrifter och kartor är bilagda.

DRIVNINGSKOSTNADER, medeltal

PERIOD	HUGGNING- OCH TERR. TRP. KOSTNADER		INDIREKTA DRIVNINGSKOSTNADER	DRIVNINGSKOSTNAD medeltal	GROT.TERR.TRP. KOSTNADER
	Slutavv kr / m3fub	Gallring kr / m3fub	kr / m3fub	kr / m3fub	kr / m3s
0	95	202	10	106	0
1 - 3	0	167	10	177	0
4 - 10	143	0	10	153	0
11 - 20	115	0	10	125	0
21 - 30	104	0	10	114	0

SKOGS- OCH NATURVÄRD, medeltal

PERIOD	SKOGSVÄRDSKOSTNADER					NATURVÄRDHÄNSYN
	Föryngring		Röjning		Övriga åtgärder	Lämnad volym
	barr, löv kr/ha	ädellöv kr/ha	barr, löv kr/ha	ädellöv kr/ha	kr/ha	m3sk
0	1000	0	1000	0	0	198
1 - 3	2000	0	1000	0	0	0
4 - 10	2000	0	1000	0	0	13
11 - 20	2000	0	1000	0	0	68
21 - 30	2000	0	1000	0	0	424

VÄRDEBERÄKNING, Diskonteringsprocent 1: 3,00% Diskonteringsprocent 2: 3,20% Åldersjustering: 100

PERIOD	AVVERKNING		ROTNETTO	GROTNETTO	SKOGSV. KOSTN.	ALLMÄNNA OMKOSTN.	SKOGS-NETTO	NUVÄRDE
	m3sk	Grot m3s	kr	kr	kr	kr	kr	kr
0	6266	0	1502263	0	21500	0	1480763	1480763
1 - 3	64	0	8290	0	139386	13495	-144591	-136246
4 - 10	409	0	63823	0	30637	31490	1696	906
11 - 20	2099	0	417725	0	102361	44986	270378	167635
21 - 30	11775	0	2501458	0	176175	44986	2280297	1036157
31 - 40	510	0	102371	0	89529	44986	-32144	-12170
41 +	--	--	--	--	--	--	--	767733

IMPEDIMENT	HÄNSYNSMARK	SUMMA NUVÄRDE
Avv volym 0 m3sk	Virkesförråd 942 m3sk	3 304 778 kr
Virkesvärde 0 kr	Medelvärde 11745 kr/ha	AVRUNDAT VÄRDE 3 305 000 kr
Markvärde 90675 kr	Medelvärde 165 kr/m3sk	Medelvärde per ha 14 692 kr
Grotvärde 0 kr	Summa värde (inkl grot) 155030 kr	Medelvärde per m3sk 203 kr
Summa värde 90675 kr		

VÄRDESAMMANSTÄLLNING

Skog	3 304 778 kr
Hänsyn	155 030 kr
Impediment	90 675 kr
Summa avrundat värde	3 550 000 kr

Gällivare 2018-11-28

Ort & Datum

Juul Bingham

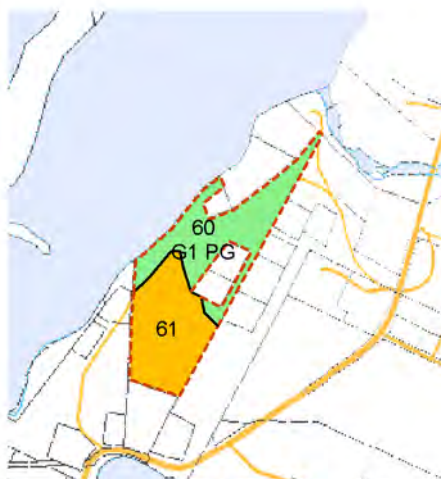
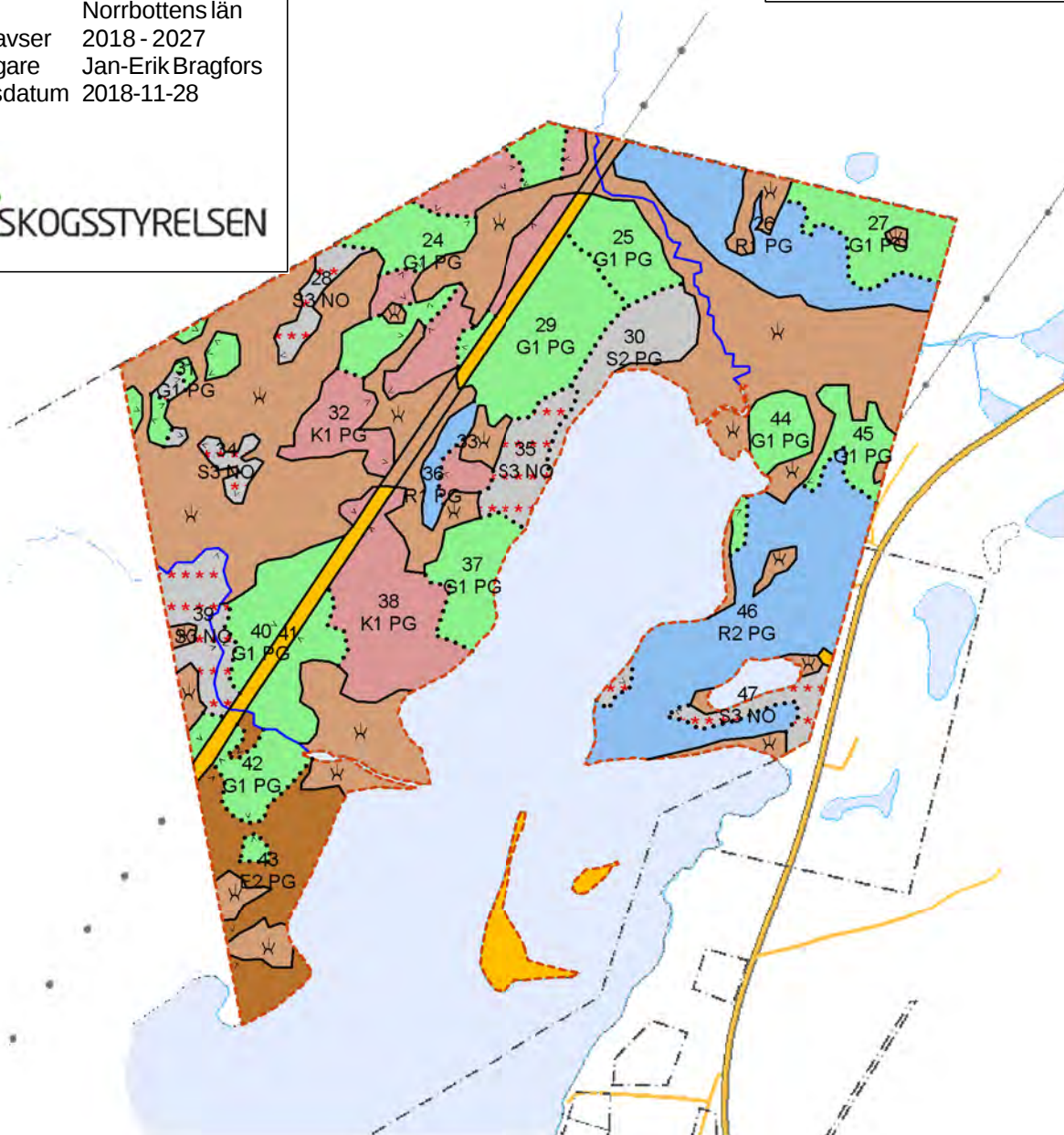
Värderare

SKOGSKARTA

Plan KITKIÖJÄRVI2:15
Församling Pajala
Kommun Pajala
Län Norrbottens län
Planen avser 2018 - 2027
Planläggare Jan-Erik Bragfors
Utskriftsdatum 2018-11-28



Huggningsklass	
	Kalmark/föryngring
	Röjningsskog
	Gallringsskog
	Föryngringsavv-skog
	Lågproduktiv skog



1:12500

500 m

Skogskarta över

KITKIÖJÄRVI 2:15

Pajala församling

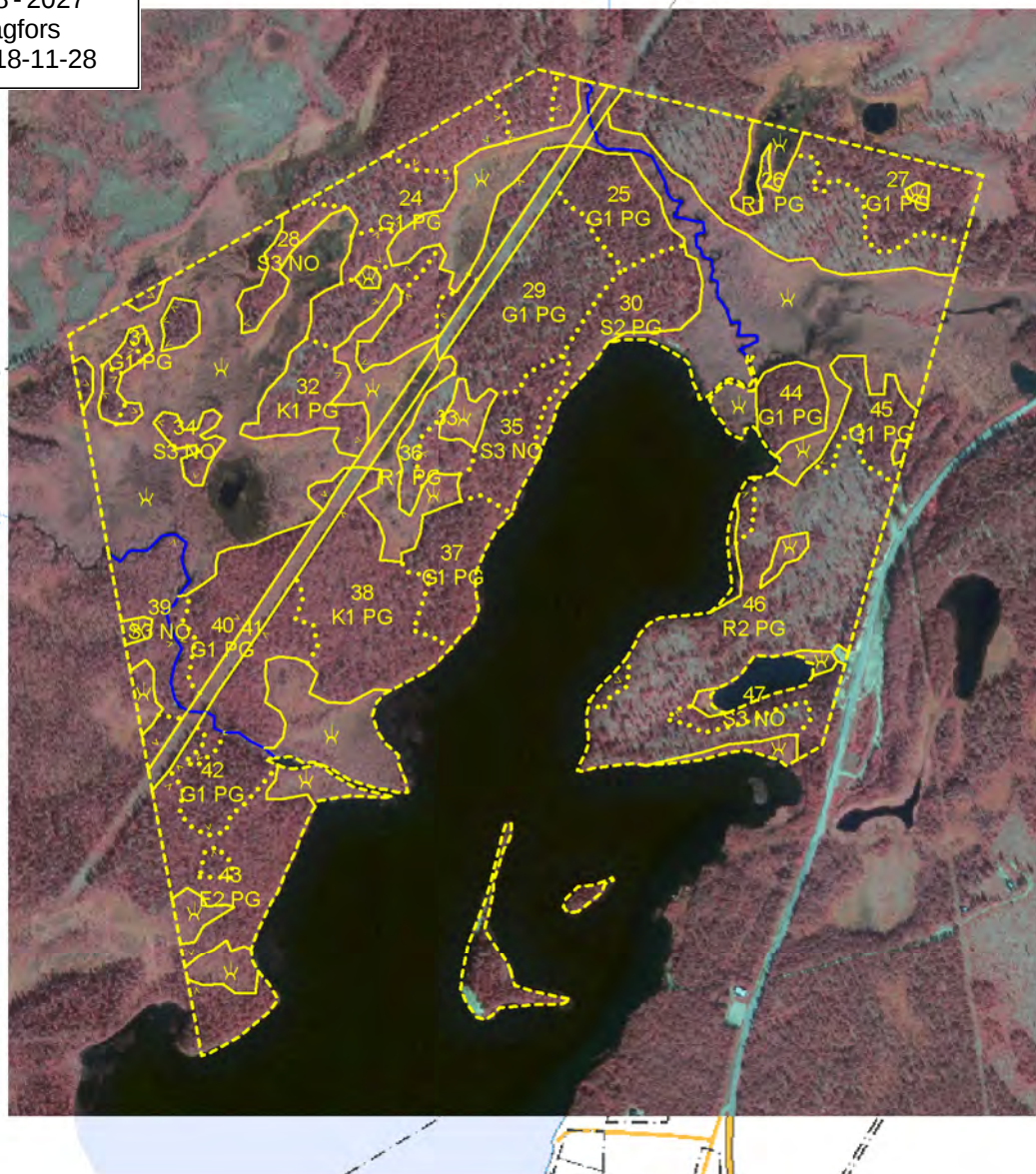
Pajala kommun

Norrbottens län

Planen avser 2018 - 2027

Inv av Jan-Erik Bragfors

Utskriftsdatum 2018-11-28



1:12500

500 m

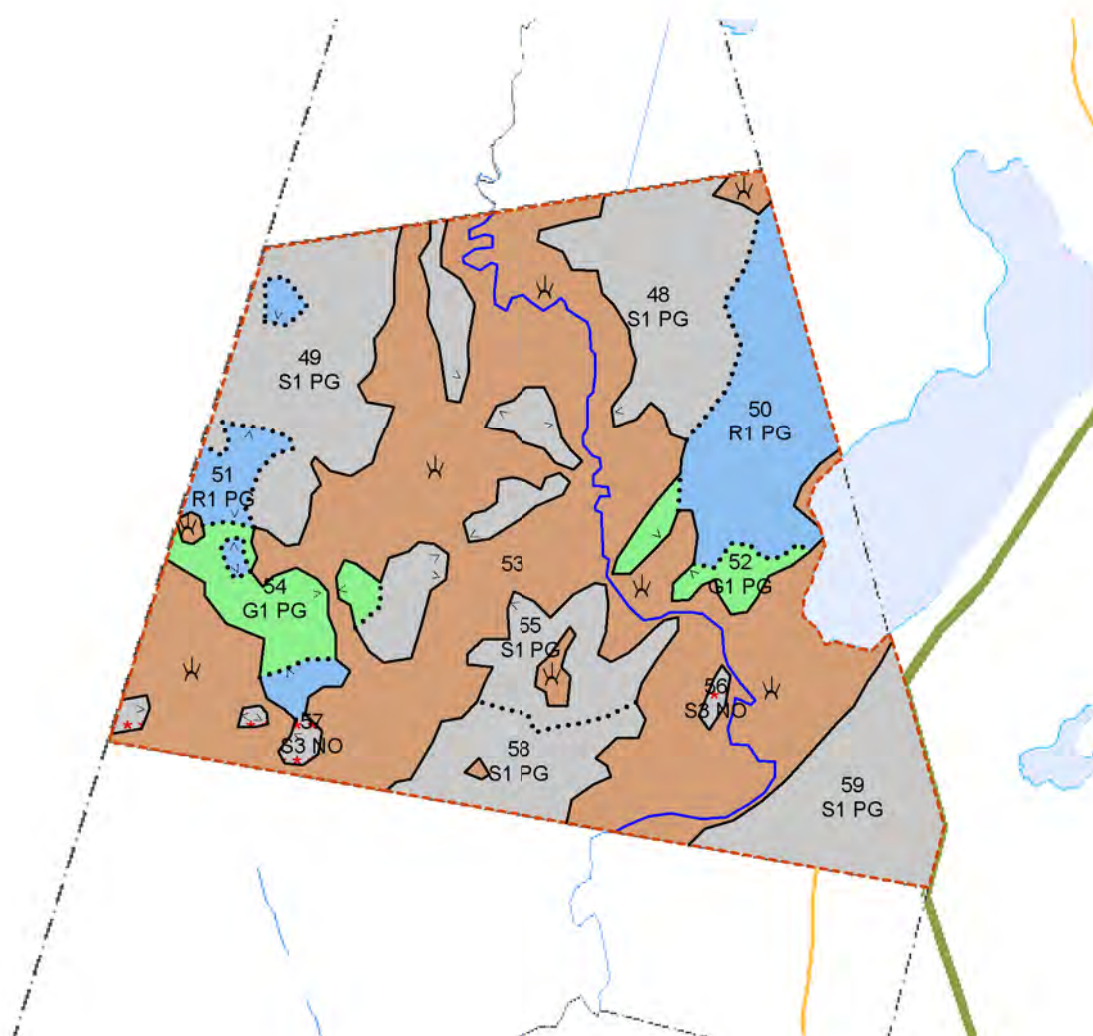
SKOGSKARTA

Plan KITKIÖJÄRVI 2:15
Församling Pajala
Kommun Pajala
Län Norrbottens län
Planen avser 2018 - 2027
Planläggare Jan-Erik Bragfors
Utskriftsdatum 2018-11-28



Huggningsklass

- Röjningsskog
- Gallringsskog
- Föryngringsavv-skog



Skogskarta över

KITKIÖJÄRVI 2:15

Pajala församling

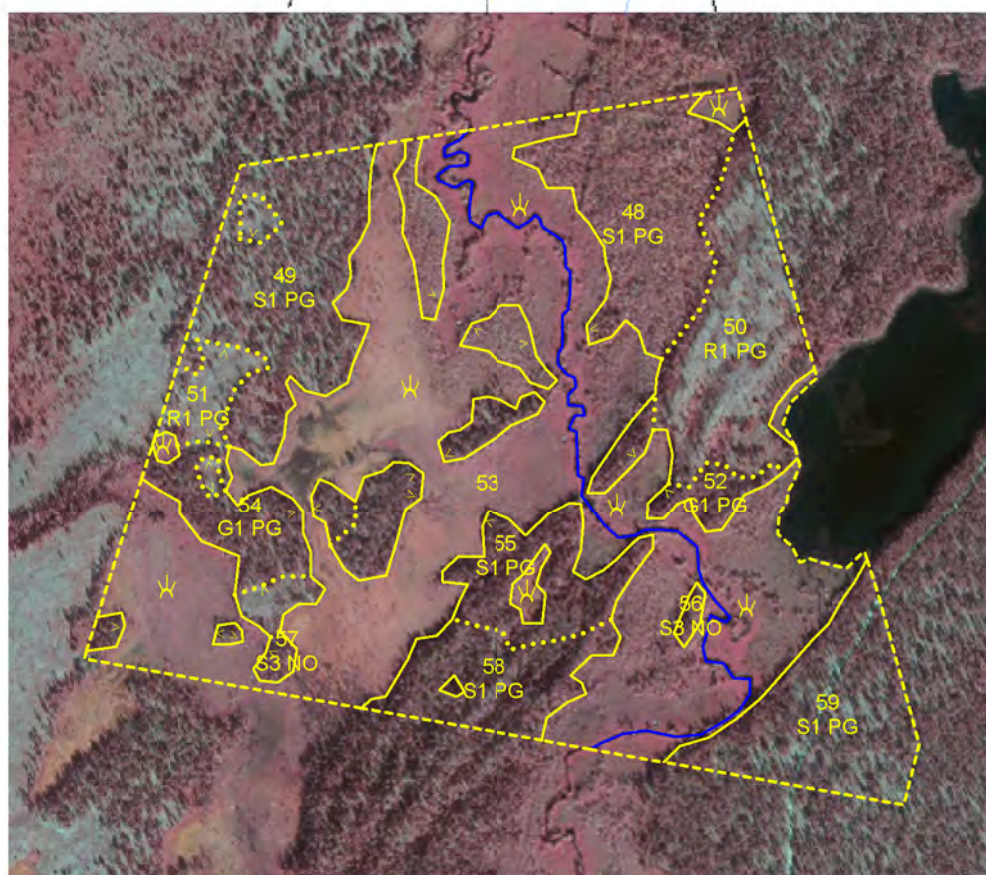
Pajala kommun

Norrbottens län

Planen avser 2018 - 2027

Inv av Jan-Erik Bragfors

Utskriftsdatum 2018-11-28



1:10000

500 m

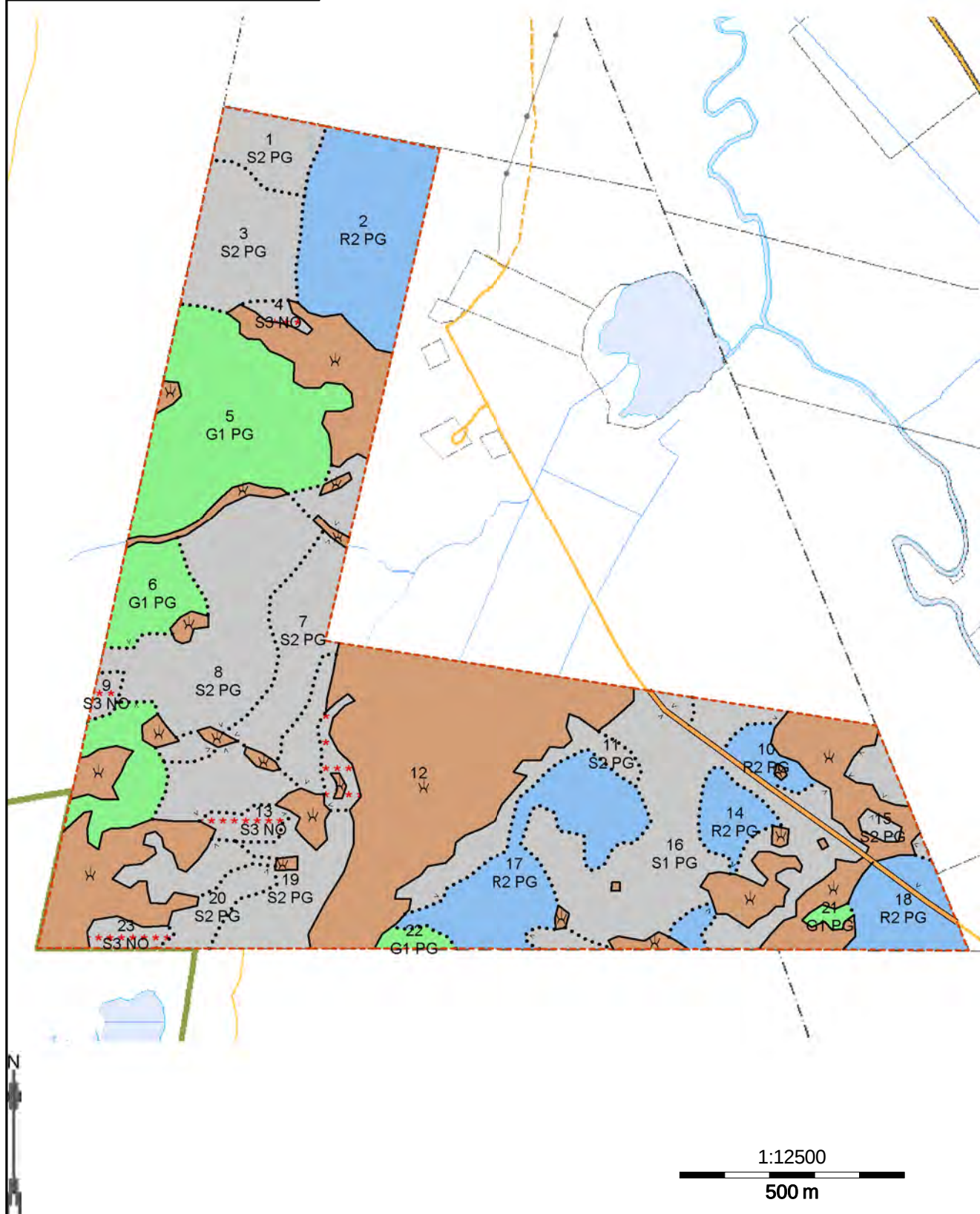
SKOGSKARTA

Plan KITKIÖJÄRVI 2:15
Församling Pajala
Kommun Pajala
Län Norrbottens län
Planen avser 2018 - 2027
Planläggare Jan-Erik Bragfors
Utskriftsdatum 2018-11-28



Huggningsklass

-  Röjningsskog
-  Gallringsskog
-  Föryngringsavv-skog



Skogskarta över

KITKIÖJÄRVI 2:15

Pajala församling

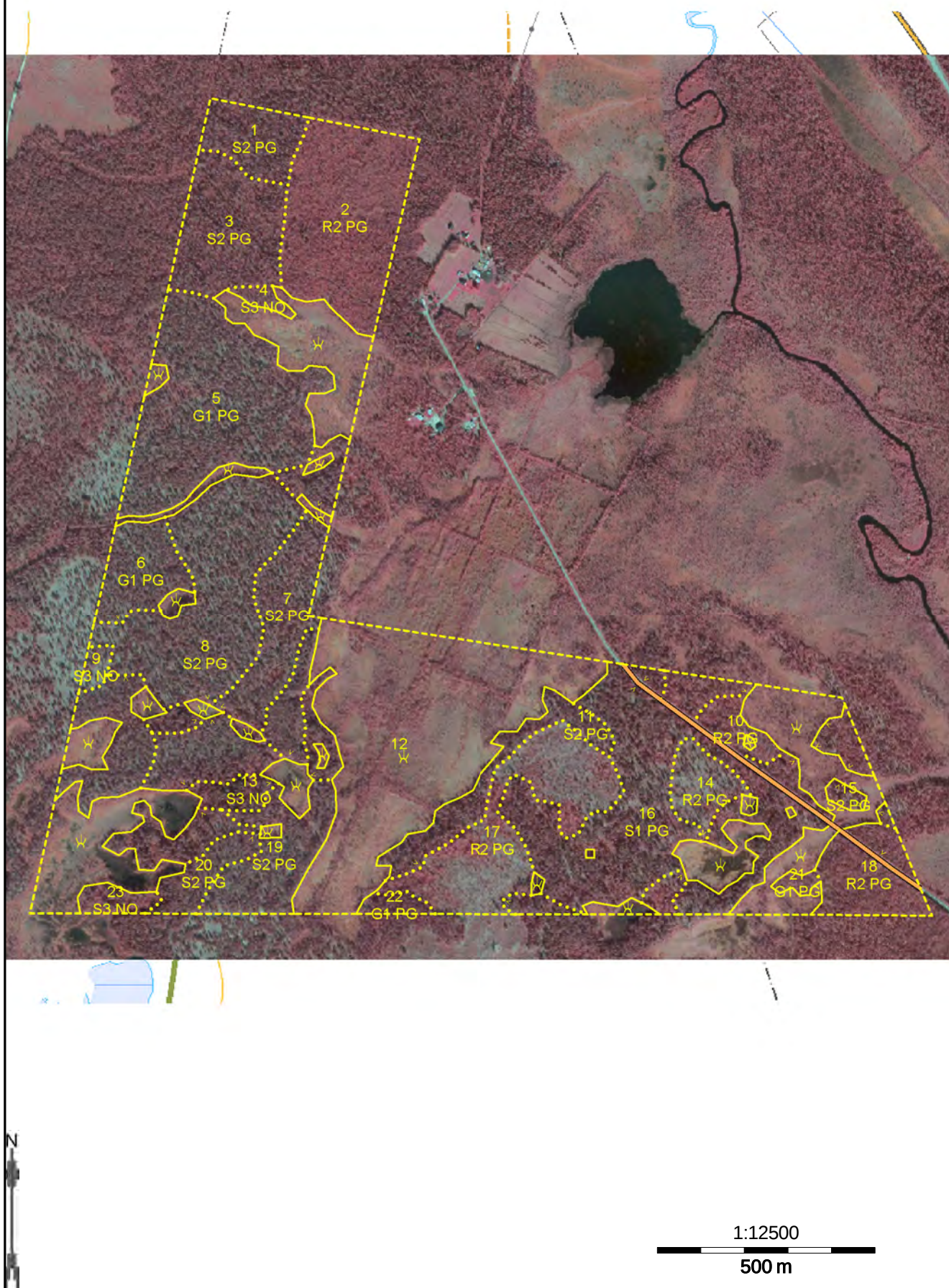
Pajala kommun

Norrbottens län

Planen avser 2018 - 2027

Inv av Jan-Erik Bragfors

Utskriftsdatum 2018-11-28



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd		%	m³sk								
1	3,2	125	S2	T16	150	480	PG	Tall Gran	95 5	27 22	Dålig kvalitet Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Föryng aw	2	95	498	1,6	ii
2	11,0	35	R2	T15	25	275	PG	Tall Gran Björk	30 10 60	13 7 7	Delv försumpat Varier bonitet Lingontyp (25) Frisk (2)	Röjning Ingen åtgärd (A)	2	30		1,8	ii
3	6,6	145	S2	T16	100	660	PG	Tall Gran	70 30	27 24	Luckigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Föryng aw	2	95	687	1,1	ii
4	0,5	155	S3	T13	70	35	NO,s	Tall Gran	90 10	24 21	Delv försumpat Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,5	
5	14,3	95	G1	T14	100	1430	PG	Tall	100	19	Flerskiktat Luckigt Gruppställt Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Ingen åtgärd				2,5	ii
6	7,1	95	G1	T14	110	781	PG	Tall	100	18	Flerskiktat Överslutet Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Gallring Ingen åtgärd (A)	1	20	156	2,3	ii
7	7,4	165	S2	T16	150	1110	PG	Tall	100	25	Ojämnt Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				2,3	ii

pcSKOG

Utskriven: 2018-11-28

Län: Norrbottens län Kommun: Pajala församling: Pajala
KITKIOJÄRVI 2:15 id: 252101106



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd		%	m³sk								
8	18,5	165	S2	T14	100	1850	PG	Tall	100	22	Flerskiktat Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,8	ii
9	0,6	250	S3	T14	50	30	NO,s	Tall	100	30	Tvåskiktat Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Ingen åtgärd				0,9	i
10	1,5	30	R2	T14	20	30	PG	Tall Gran Björk	70 10 20	8 7 7	Ojämnt Varier bonitet Lingontyp (25) Frisk (2)	Röjning	2	30		1,9	
11	4,3	145	S2	T16	110	473	PG	Tall	100	23	Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Ingen åtgärd				2,1	
12	47,7										Myr						
13	2,3	155	S3	G16	110	253	NO,s	Tall Gran Löv	40 50 10	26 24 16	Blåbärstyp (30) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				2,0	i
14	2,9	15	R2	T15	1	3	PG	Tall	100	1	Luckigt Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)					0,5	
14	[2,9]	155	ÖF	T15	20	58	PG	Tall	100	26	Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Averkning ÖF	1	90	52	0,1	

pcSKOG

Utskriven: 2018-11-28

Län: Norrbottens län Kommun: Pajala församling: Pajala
KITKIOJÄRVI 2:15 id: 252101106



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd- slag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd								%	m³sk		
15	3,8 (-0,1)L	145	S2	T15	70	259	PG	Tall Gran Björk	65 30 5	24 20 11	Luckigt Olikåldrigt Varier bonitet Lingontyp (25) Frisk (2)	Föryng aw	2	95	272	0,8	
16	16,8 (-0,2)L	95	S1	T16	100	1660	PG	Tall	100	20	Olikåldrigt Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Ingen åtgärd				2,6	
17	9,1	25	R2	T15	5	45	PG	Tall Björk	95 5	6 6	Luckigt Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Röjning	3	30		0,9	
18	4,3 (-0,1)L	35	R2	T16	35	147	PG	Tall Gran Björk	30 10 60	12 7 8	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning	2	30		2,4	ii
19	5,0	175	S2	T16	130	650	PG	Tall	100	23	Lingontyp (25) Frisk (2)	Föryng aw, fröträd	2	90	630	1,2	ii
20	3,8	155	S2	T16	170	646	PG	Tall	100	22	Överslutet Lingontyp (25) Frisk (2)	Föryng aw, fröträd	1	90	581	0,5	ii
21	0,4	65	G1	T12	30	12	PG	Tall Gran Björk	65 25 10	13 10 8	Försumpat Olikåldrigt Kråkbär-Ljungtyp (20) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				1,3	

pcSKOG

Utskriven: 2018-11-28

Län: Norrbottens län Kommun: Pajala församling: Pajala
KITKIOJÄRVI 2:15 id: 252101106



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd- slag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd								%	m³sk		
22	0,7	65	G1	T16	130	91	PG	Tall	100	17	Hushållsålder Lingontyp (25) Frisk (2)	Gallring	2	35	37	3,4	
23	1,0	145	S3	T14	80	80	NO,s	Tall Gran Löv	70 25 5	24 20 13	Udde i myr Delv försumpat Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,6	

pcSKOG

Utskriven: 2018-11-28

Län: Norrbottens län Kommun: Pajala församling: Pajala
KITKIOJÄRVI 2:15 id: 252101106



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd								%	m ³ sk		
24	4,1	55	G1	T16	40	164	PG	Tall Björk	95 5	16 8	Glest Luckigt Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				2,0	
25	2,3	75	G1	T16	100	230	PG	Tall	100	18	Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				3,0	
26	6,0	3	R1	T16	1	6	PG	Tall	100		Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,8	
26	16,0	155	ÖF	T16	15	90	PG	Tall	100	32	Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Åverkning ÖF	2	90	94	0,3	
27	3,0	65	G1	T16	70	210	PG	Tall	100	15	Gruppställt Luckigt Olikåldrigt Lingontyp (25) Frisk (2)	Gallring Röjning	1	20	42	2,2	
28	1,2	55	S3	T14	20	24	NO,b	Tall Björk	50 50	22 8	Udde i myr Delv försumpat Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				0,9	ii,iv
29	4,9	85	G1	T14	75	368	PG	Tall	100	17	Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Ingen åtgärd				2,2	ii

pcSKOG

Utskriven: 2018-11-28

Län: Norrbottens län Kommun: Pajala församling: Pajala
KITKIJÄRVI 2:15 id: 252101106



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd								%	m ³ sk		
30	2,6	175	S2	T16	110	286	PG	Tall	100	30	Branter Ojämnt Kantzon m sjö Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,8	ii
31	1,1	70	G1	T16	85	94	PG	Tall	100	18	Flerskiktat Skogsholme myr Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				2,8	
32	7,0	0	K1	T16	0	0	PG				Lingontyp (25) Frisk (2)	Hyggesrensning Plantering	1 1				ii
33	40,2										Myr						
34	0,8	55	S3	G12	25	20	NO,s	Gran Björk	50 50	12 7	Försumpat Lingontyp (25) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				1,2	iv
35	2,1	200	S3	T16	85	179	NO,s	Tall Gran	85 15	34 24	Branter Glest Flerskiktat Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,3	
36	0,8	2	R1	T14	1	1	PG	Tall	100		Glest Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,7	

pcSKOG

Utskriven: 2018-11-28

Län: Norrbottens län Kommun: Pajala församling: Pajala
KITKIJÄRVI 2:15 id: 252101106



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ² sk/ha	Not ¹
					ha	avd								%	m ² sk		
37	2,5	75	G1	T16	80	200	PG	Tall Björk	95 5	20 10	Flerskiktat Luckigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				2,5	ii
38	5,4	0	K1	T16	0	0	PG				Lingontyp (25) Frisk (2)	Hyggesrensning Plantering	1 1				ii
38	[5,4]	250	ÖF	T16	10	54	PG	Tall	100	40	Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				0,3	
39	2,6	95	S3	G14	50	130	NO.s	Tall Gran Björk	10 50 40	18 18 11	Försumpat Starr-Fräkentyp (35) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				1,4	i
40	4,2	45	G1	T16	35	147	PG	Tall Gran Björk	65 5 30	12 8 8	Luckigt Lingontyp (25) Frisk (2)	Röjning Ingen åtgärd (A)	2	30		2,0	ii
41	4,1										Övrig landareal						
42	2,3	70	G1	T16	90	207	PG	Tall	100	19	Ojämnt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				2,9	
43	5,3	45	E2	T16	40	212	PG	Tall Gran Björk	35 5 60	16 8 9	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Föryng aw Röjning Löv (A)	2 2	95 25	252	1,1	ii

pcSKOG

Utskriven: 2018-11-28

Län: Norrbottens län Kommun: Pajala Församling: Pajala
KITKIOJÄRVI 2:15 id: 252101106



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ² sk/ha	Not ¹
					ha	avd								%	m ² sk		
44	1,4	85	G1	T16	160	224	PG	Tall	100	19	Lingontyp (25) Frisk (2)	Gallring	1	30	67	3,0	
45	1,9	70	G1	T16	70	133	PG	Tall	100	17	Ojämnt Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				2,5	
46	11,2	15	R2	T16	3	34	PG	Tall	100	3	Luckigt Olikåldrigt Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,0	ii
47	1,4	175	S3	T16	90	126	NO.s	Tall	100	28	Branter Kantzon m sjö Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,6	
48	6,9	55	S1	G14	80	552	PG	Gran Björk	5 95	17 13	Försumpat Smalbladig grästyp Fuktig (3)	Gallring	1	25	138	2,3	ii,iv
49	6,1	90	S1	T14	90	549	PG	Tall	100	19	Luckigt Olikåldrigt Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Ingen åtgärd				2,4	
50	5,5	5	R1	T14	1	6	PG	Tall	100		Glest Luckigt Lavrik typ (10) Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,7	ii

pcSKOG

Utskriven: 2018-11-28

Län: Norrbottens län Kommun: Pajala Församling: Pajala
KITKIOJÄRVI 2:15 id: 252101106



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd		%	m³sk								
50	[5,5]	165	ÖF	T14	5	28	PG	Tall	100	28	Lavrik typ (10) Frisk (2)	Averkning ÖF	2	90	30	0,1	
51	2,0	10	R1	T14	1	2	PG	Tall	100		Luckigt Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,7	
52	1,2	75	G1	T16	90	108	PG	Tall	100	17	Gruppställt Snöskador Lingontyp (25) Frisk (2)	Gallring	2	20	25	2,6	ii
53	33,1										Myr						
54	2,4	75	G1	T16	100	240	PG	Tall	100	17	Gruppställt Lingontyp (25) Frisk (2)	Gallring	2	25	69	2,7	
55	4,3	90	S1	T16	120	516	PG	Tall	100	19	Lingontyp (25) Frisk (2)	Gallring	2	30	174	2,7	ii
56	0,2	110	S3	G14	50	10	NO,s	Gran Björk	70 30	20 12	Skogsholme myr Delv förumpat Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,3	
57	0,5	155	S3	T16	90	45	NO,s	Tall Gran	30 70	27 23	Skogsholme myr Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,7	

pcSKOG

Utskriven: 2018-11-28

Län: Norrbottens län Kommun: Pajala Församling: Pajala
KITKIOJÄRVI 2:15 id: 252101106



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹	
					ha	avd							%	m³sk			
58	3,0	90	S1	T16	90	270	PG	Tall	100	19	Olikåldrigt Gruppställt Lingontyp (25) Frisk (2)	Gallring Ingen åtgärd (A)	2	15	46	2,3	ii
59	4,8	105	S1	T14	65	312	PG	Tall	100	19	Luckigt Olikåldrigt Kråkbär-Ljungtyp (20) Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,7	ii

pcSKOG

Utskriven: 2018-11-28

Län: Norrbottens län Kommun: Pajala Församling: Pajala
KITKIOJÄRVI 2:15 id: 252101106



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 4

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd- slag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd								%	m²sk		
60	2,3	60	G1	T16	90	207	PG	Tall	100	16	Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				3,3	
61	2,2										Övrig landareal						